

## Сообщение о существенном факте

«О начисленных и/или выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество

«Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н

1.4. ОГРН эмитента: 5067847227300

1.5. ИНН эмитента: 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:

[www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information](http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information)

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 03 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) эмиссионных ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011.

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: Процентная ставка по пятому купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска 4-03-55234-Е от 02.11.2011 г.), утвержденным решением Совета директоров Эмитента 20.09.2011 г. (Протокол от 21.09.2011 г. № 15/2011).

Процентная ставка по пятому купону по Облигациям установлена в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая) процентов годовых, что составляет 0,50 руб. (ноль рублей пятьдесят копеек) в расчете на одну Облигацию, Генеральным директором Эмитента 04.09.2014 г. (Приказ от 04.09.2014 г. № 01-10/07).

Эмитент обязуется обеспечить приобретение ОАО «Группа ЛСР» Облигаций в дату их приобретения – 5 (Пятый) рабочий день шестого купонного периода – по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней пятого купонного периода, в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Общее количество приобретаемых Облигаций – до 3 000 000 (Три миллиона) штук.

2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: 04.09.2014 г.

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: решение об определении

размера (порядка определения размера) процента (купона) по Облигациям принято единоличным исполнительным органом управления Эмитента 04.09.2014 г., Приказ от 04.09.2014 г. № 01-10/07.

2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: пятый купонный период, дата начала – 12.09.2014 г., дата окончания – 13.03.2015 г.;

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

общий размер начисленного (подлежащего выплате) купонного дохода за пятый купонный период по Облигациям, составляет 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей;

Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента:

размер начисленного (подлежащего выплате) купонного дохода по одной Облигации за пятый купонный период, составляет 0,50 руб. (ноль рублей пятьдесят копеек);

2.8. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента должно быть исполнено, а в случае если обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока: в дату окончания пятого купонного периода – 13.03.2015 г.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ОАО «Группа ЛСР» А. И. Вахмистров  
(подпись)

3.2. Дата “ 04 ” сентября 20 14 г. М.П.