

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о решениях общих собраний»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.emitent.spb.ru](http://www.emitent.spb.ru)

1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации Журналы «Эмитент. Существенные факты. События и действия» и «Приложение к Вестнику ФСФР»

1.9. Код (коды) существенного факта (фактов) 1055234Е21122006

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид общего собрания: внеочередное

2.2. Форма проведения общего собрания: собрание

2.3. Дата и место проведения общего собрания: 21.12.2006, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.

2.4. Кворум общего собрания: 100 %.

2.5. Вопрос, поставленный на голосование, и итоги голосования по нему:

Вопрос, поставленный на голосование:

Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность:

I. Договор займа между Акционерным обществом «АЭРОК ИНТЕРНЕЙШНЛ» (AS AEROC INTERNATIONAL) (Займодавец) и Открытым акционерным обществом «Группа ЛСР» (Заемщик).

Предмет, цена и существенные условия сделки изложены в Приложении № 1.

II. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи акций от 18.04.2006 г. между Товариществом с ограниченной ответственностью «Сантора Трэйд» (Osäuhing Santora Trade) (Продавец) и Открытым акционерным обществом «Группа ЛСР» (Покупатель).

Предмет, цена и существенные условия сделки изложены в Приложении № 1.

Итоги голосования по сделке (I):

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»: 13 513 136 голосов – 100 % от числа голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций.

Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»: ни одного голоса.

Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: ни одного голоса.

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеня по соответствующему вопросу недействительным: ни одного голоса.

Итоги голосования по сделке (II):

Число голосов, отданных за вариант голосования «ЗА»: 82 707 716 голосов – 100 % от числа голосов всех не заинтересованных в сделке акционеров - владельцев голосующих акций.

Число голосов, отданных за вариант голосования «ПРОТИВ»: ни одного голоса.

Число голосов, отданных за вариант голосования «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: ни одного голоса.

Число голосов, которые не подсчитывались в связи с признанием бюллетеня по

соответствующему вопросу недействительным: ни одного голоса.

2.6. Формулировки решений, принятых общим собранием:

I. Договор займа между Акционерным обществом «АЭРОК ИНТЕРНЕЙШНЛ» (AS AEROC INTERNATIONAL) (Займодавец) и Открытым акционерным обществом «Группа ЛСР» (Заемщик).

Предмет, цена и существенные условия сделки изложены в Приложении № 1.

II. Дополнительное соглашение к договору купли-продажи акций от 18.04.2006 г. между Товариществом с ограниченной ответственностью «Сантора Трэйд» (Osühing Santora Trade) (Продавец) и Открытым акционерным обществом «Группа ЛСР» (Покупатель).

Предмет, цена и существенные условия сделки изложены в Приложении № 1.

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

---

подпись

И.М.Левит

3.2. Дата 21.12.2006

М.П.