

Сообщение о существенном факте

“Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг”

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента: 5067847227300

1.5. ИНН эмитента: 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

“Сведения о представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг”

2.7. В сообщении о существенном факте, содержащем сведения о представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, указываются:

2.7.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее - Облигации).

2.7.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): в 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.

2.7.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-02-55234-E от 29.05.2008 г.

2.7.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Федеральная служба по финансовым рынкам.

2.7.5. Количество размещенных ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги: 5 000 000 (Пять миллионов) штук Облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

2.7.6. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: 100%

2.7.7. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

2.7.8. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): 07 августа 2008г.

2.7.9. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения): 07 августа 2008г.

2.7.10. Дата представления (направления) в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: 12 августа 2008г.

2.7.11. Наименование фондовой биржи, осуществившей листинг размещенных ценных бумаг эмитента: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».

2.7.12. Факт регистрации проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг: Проспект ценных бумаг

зарегистрирован одновременно с выпуском этих ценных бумаг

2.7.13. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в уведомлении об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

Информация о представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» («Сведения о представлении в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг») в следующие сроки с даты представления (направления) уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган:

- в ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lsrgroup.ru>) - не позднее 2 (двух) дней.

В срок не более 2 (двух) дней с даты представления (направления) уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган, Эмитент публикует текст представленного в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг на странице в сети Интернет (<http://www.lsrgroup.ru>).

Текст представленного в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен на странице в сети Интернет (<http://www.lsrgroup.ru>) в течение не менее 6 (шести) месяцев с даты его опубликования в сети Интернет.

После представления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг владельцы Облигаций Эмитента и иные заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в представленном в регистрирующий орган уведомлении об итогах выпуска ценных бумаг, и получить его копию по адресу:

Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.

Почтовый адрес эмитента: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36.

Телефон: (812) 312-30-69.

Эмитент обязан предоставить копию представленного в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска ценных бумаг владельцам Облигаций и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семь) дней с даты предъявления требования.

В случае включения Облигаций Эмитента в котировальный список «В» Эмитент обязуется предоставить ФБ ММВБ копию уведомления об итогах выпуска ценных бумаг не позднее, чем на следующий день с момента представления такого уведомления в регистрирующий орган.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР» И.М. Левит

(подпись)

3.2. Дата " 12 " августа 20 08 г. М.П.