

Сообщение о существенном факте

«Сведения о появлении у эмитента подконтрольной ему организации, имеющей для него существенное значение, а также о прекращении оснований контроля над такой организацией»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации
www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

2. Содержание сообщения

2.1.1. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом: Общество с ограниченной ответственностью «Промобъект» (предприятие Группы ЛСР), место нахождения: Российская Федерация, 115280, город Москва, улица Автозаводская, дом 23, строение 287, ИНН 7725549175, ОГРН 1057748299113.

2.2.1. Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): косвенный контроль.

2.3.1. Основание, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): участие в подконтрольной эмитенту организации.

2.4.1. Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации.

2.5.1. Доля участия эмитента в уставном капитале организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом, а если такой организацией является акционерное общество - также доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такой организации:

- доля участия эмитента в уставном капитале: 0%.

- доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций: 0%.

2.6.1. В случае косвенного контроля последовательно все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом. При этом по каждой такой организации указываются полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо): Акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-М» (предприятие

Группы ЛСР), место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ИНН 7709346940, ОГРН 1027739061844.

2.7.1. Дата наступления основания, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом организации, имеющей для него существенное значение: 17 марта 2015г.

После составления консолидированной финансовой отчетности ОАО «Группа ЛСР» за год, закончившийся 31 декабря 2014 года, по данным которой ООО «Промобъект» - организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом, не оказывает существенного влияния на финансовое положение, финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения группы организаций, в которую входят эмитент и подконтрольные ему лица.

2.1.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом: Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Базовые-М» (предприятие Группы ЛСР), место нахождения: Российская Федерация, 109052, г. Москва, ул. Новохохловская, д. 89, стр. 3, ИНН 7722750076, ОГРН 1117746506547.

2.2.2. Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): прямой контроль.

2.3.2. Основание, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): участие в подконтрольной эмитенту организации.

2.4.2. Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации.

2.5.2. Доля участия эмитента в уставном капитале организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом, а если такой организацией является акционерное общество - также доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такой организации:

- доля участия эмитента в уставном капитале: 100%.

- доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций: 100%.

2.6.1. Дата наступления основания, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом организации, не имеющей для него существенное значение: 17 марта 2015г.

После составления консолидированной финансовой отчетности ОАО «Группа ЛСР» за год, закончившийся 31 декабря 2014 года, по данным которой ООО «ЛСР. Базовые-М» - организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом, не оказывает существенного влияния на финансовое положение, финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения группы организаций, в которую входят эмитент и подконтрольные ему лица.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

3.2. Дата: 17.03.2015г.

м.п.

А.И. Вахмистров