

## Сообщение о существенном факте

«Сведения о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации  
[www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information](http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information)  
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): эмитент.

2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: не применимо.

2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.

2.4. Вид и предмет сделки: заключение Генерального соглашения № 0162-101218-РКЛ об открытии возобновляемой рамочной кредитной линии с дифференцированными процентными ставками от 01 марта 2018 г. между ПАО «Группа ЛСР» и ПАО Сбербанк (далее – Генеральное соглашение).

2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: ПАО Сбербанк обязуется предоставить денежные средства ПАО «Группа ЛСР» на условиях, предусмотренных Генеральным соглашением, а ПАО «Группа ЛСР» обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку: срок исполнения обязательств по сделке: 31.08.2021 г.; стороны сделки: ПАО «Группа ЛСР» и ПАО Сбербанк; выгодоприобретатели по сделке: отсутствуют; размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: 12 000 000 000,00 руб. / 13,89% от стоимости активов эмитента на 31.12.2017 г.

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 86 419 220 тыс. руб. на 31.12.2017 г.

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): 01.03.2018 г.

2.9. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении

сделки в случае, когда такое решение было принято уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если оно принималось коллегиальным органом управления организации), или указание на то, что решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось: решение Совета директоров ПАО «Группа ЛСР» от 20.02.2018 г. (протокол от 20.02.2018 г. № 1/2018).

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_

подпись

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата: 01.03.2018 г.

М.П.