

Сообщение о существенных фактах

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-02-55234-Е от 29.05.2008 г.

2.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: выплата купонного дохода по третьему купону Облигаций в размере 176 346 379 (Сто семьдесят шесть миллионов триста сорок шесть тысяч триста семьдесят девять) рублей 88 копеек.

2.4. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 04 февраля 2010 г.

2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: выплата купонного дохода по третьему купону Облигаций в размере 176 346 379 (Сто семьдесят шесть миллионов триста сорок шесть тысяч триста семьдесят девять) рублей 88 копеек, исполнено эмитентом в полном объеме.

2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства – причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: обязательство, по выплате третьего купонного дохода по Облигациям в размере 176 346 379 (Сто семьдесят шесть миллионов триста сорок шесть тысяч триста семьдесят девять) рублей 88 копеек, исполнено эмитентом в полном объеме.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

И.М. Левит

3.2. Дата «04» февраля 2010 г.

м.п.