

## Сообщение о существенном факте

«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации  
<http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)

22.10.2019

### 2. Содержание сообщения

«О принятом решении по частичному досрочному погашению облигаций по усмотрению Эмитента»

2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016, ISIN не присвоен (далее - Биржевые облигации) Идентификационный номер выпуска на момент раскрытия настоящего сообщения не присвоен.

2.2. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг: Эмитентом принято решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций.

Порядок частичного досрочного погашения не предусматривает подачу заявлений о досрочном погашении.

Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в одинаковом проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Биржевых облигаций, в отношении всех биржевых облигаций.

Подробный порядок частичного досрочного погашения указан в п. 9.5.2.2 и п. 9.5.2.4. Программы биржевых облигаций.

2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: Привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных инвесторов Биржевых облигаций.

2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа

управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица:

Решение принято единоличным исполнительным органом – Генеральным директором 22.10.2019, Приказ от 22.10.2019 №01-10/18.

Содержание принятого решения:

Эмитентом принято решение, что по Биржевым облигациям будет осуществляться частичное досрочное погашение в соответствии с подпунктом 9.5.2.2 Программы в следующих размерах в даты окончания следующих купонных периодов:

- в размере 20 (двадцати) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 12 купонного периода;
- в размере 40 (сорока) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 16 купонного периода;
- в размере 40 (сорока) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 20 купонного периода.

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): 22.10.2019.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ПАО «Группа ЛСР»

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата «22» октября 2019г.      м.п.