

Сообщение

о цене (порядке определения цены) размещения ценных бумаг

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

2. Содержание сообщения

2.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах:

2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: акции обыкновенные именные бездокументарные (далее – Акции).

2.1.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): не указывается для данного вида ценных бумаг.

2.1.3. Государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 1-01-55234-Е-002D, дата государственной регистрации «08» апреля 2010г.

2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию дополнительного выпуска ценных бумаг: ФСФР России.

2.1.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 16 042 508 (шестнадцать миллионов сорок две тысячи пятьсот восемь) штук номинальной стоимостью 0,25 (ноль целых двадцать пять сотых) рубля каждая.

2.1.6. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

2.1.7. Срок (даты начала и окончания) размещения ценных бумаг или порядок его определения:

Порядок определения даты начала размещения: датой начала размещения является дата уведомления акционеров о возможности осуществления преимущественного права приобретения размещаемых Акции, но не ранее истечения 2 (двух) недель с даты раскрытия информации о государственной регистрации дополнительного выпуска Акции и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации о государственной регистрации дополнительного выпуска Акции, которая должна быть раскрыта в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке, предусмотренном Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. Указанный двухнедельный срок исчисляется с момента публикации сообщения о государственной регистрации дополнительного выпуска ценных бумаг в газете «РБК daily».

Порядок определения даты окончания размещения: дата окончания размещения определяется как более ранняя из следующих дат:

а) 6-й (шестой) рабочий день, следующий за днем публикации приглашения делать предложения (оферты) о приобретении Акции;

б) дата размещения последней Акции дополнительного выпуска. При этом срок размещения Акции не может превышать 1 (одного) года с даты государственной регистрации

дополнительного выпуска Акций.

2.1.8. Форма оплаты размещаемых ценных бумаг: предусмотрена оплата денежными средствами в рублях Российской Федерации и (или) в долларах США в безналичном порядке. Оплата в рублях Российской Федерации осуществляется по курсу Банка России на дату оплаты.

2.2. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения эмитента, или путем указания на то, что цена (цены) размещения ценных бумаг определяется в ходе торгов, на которых осуществляется их размещение: цена размещения Акций, в том числе цена размещения Акций лицам, имеющим преимущественное право их приобретения, будет определена решением Совета директоров Эмитента после государственной регистрации дополнительного выпуска и до даты уведомления лиц, имеющих преимущественное право приобретения Акций, о возможности осуществления ими преимущественного права приобретения Акций.

Цена размещения Акций лицам, имеющим преимущественное право их приобретения, при осуществлении ими такого права будет ниже цены размещения иным лицам на 10 (десять) процентов, но не ниже номинальной стоимости размещаемых Акций.

2.3. В случае, если в соответствии с порядком определения цены размещения ценных бумаг, установленным зарегистрированным решением о дополнительном выпуске ценных бумаг, цена размещения ценных бумаг в цифровом выражении определена эмитентом до начала срока размещения ценных бумаг: цена размещения Акций равна 45,92 (Сорок пять целых девяносто две сотых) долларов США за одну Аксию. Цена размещения Акций лицам, имеющим преимущественное право их приобретения, составляет 41,33 (Сорок одна целая тридцать три сотых) долларов США за одну Аксию.

2.3.1. Орган управления эмитента, принявший решение об определении цены размещения ценных бумаг: Совет директоров ОАО «Группа ЛСР».

2.3.2. Дата принятия решения о цене размещения ценных бумаг: «30» апреля 2010г.

2.3.3. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об определении цены размещения ценных бумаг, в случае, если указанным органом является коллегиальный орган управления эмитента: Протокол от «30» апреля 2010г. № 6/2010.

2.4. В случае, если в соответствии с порядком определения цены размещения ценных бумаг, установленным зарегистрированным решением о дополнительном выпуске ценных бумаг, цена (цены) размещения ценных бумаг определяется эмитентом в ходе торгов, на которых осуществляется их размещение, - условия и порядок проведения торгов, на которых осуществляется размещение ценных бумаг: в соответствии с порядком определения цены размещения ценных бумаг, установленным зарегистрированным решением о дополнительном выпуске ценных бумаг, цена (цены) размещения ценных бумаг не определяется эмитентом в ходе торгов, на которых осуществляется их размещение

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

И.М. Левит

(подпись)

3.2. Дата «30» апреля 20 10 г. М. П.