

## Сообщение о существенном факте

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (далее - Облигации).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): 4В02-02-55234-Е от 24.11.2009 г.

2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».

2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.

2.5. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

10 сентября 2010 года.

2.6. Дата составления протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

Процентная ставка по первому купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/13 от 10.09.2010 г.).

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента:

99 720 000 (Девяносто девять миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: 49,86 (Сорок девять рублей 86 копеек).

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 15 марта 2011 г.

2.10. Общий размер процентов и/или иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии):

Общий размер процентов, выплаченных по первому купону по всем Облигациям выпуска, составляет 99 720 000 (Девяносто девять миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

3.2. Дата «15» марта 2011 г.

\_\_\_\_\_

А.И. Вахмистров

м.п.