

## Сообщения о существенных фактах

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru/investors](http://www.lsrgroup.ru/investors)

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4B02-04-55234-Е от 16.02.2011 г.

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.

2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

10 апреля 2013 г.

2.5. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

Процентная ставка по второму купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-04-55234-Е от 16.02.2011 г), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «01» февраля 2011 г. Протокол от «01» февраля 2011 г. № 2/2011.

Процентная ставка по второму купону по Облигациям утверждена Генеральным директором Эмитента, Приказ № 01-10/06 от 10.04.2013 г.).

2.6. Купонный период, за который выплачиваются доходы по облигациям эмитента: второй купонный период: 09.04.2014 – 08.10.2014

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента:

151 830 000 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот тридцать тысяч) рублей.

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: 50,61 (Пятьдесят рублей 61 коп.) рублей.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 09 апреля 2014 г.

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: Общий размер процентов, выплаченных по второму купону по всем Облигациям выпуска, составляет 151 830 000 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот тридцать тысяч) рублей.

Общий размер процентов, выплаченных по первому и второму купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 303 660 000 (Триста три миллиона шестьсот шестьдесят тысяч) рублей.

2.11. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: данный факт отсутствует.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

Вахмистров

(подпись)

\_\_\_\_\_ А.И.

3.2. Дата «09» апреля 2014 г. м.п.