

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург.

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information](http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information)

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид и краткое содержание сведений (вид и наименование документа), направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: Пресс-релиз: «Группа ЛСР» открыла продажи в новом жилом комплексе в Калининском районе Санкт-Петербурга

«Группа ЛСР» начала строительство и открыла продажи квартир в жилом комплексе класса масс-маркет на Лабораторном проспекте общей полезной площадью 68,5 тыс. кв. м. Проект реализуется на участке 8,9 га.

Новый жилой комплекс объединит четыре 25 этажных дома на 1187 одно-, двух, трех- и четырехкомнатных квартир площадью от 35,3 до 109 кв. м. Рядом с комплексом будут построены два шестиэтажных паркинга на 516 машиномест.

Продажи квартир в комплексе начались с четвертого корпуса. Покупателям здесь предлагается 223 однокомнатные (35,3 - 46 кв. м.) и двухкомнатные (56 - 69,7 кв. м.) квартиры. Минимальная стоимость квартир составляет 3,071 млн. рублей. В эксплуатацию комплекс будет сдан в третьем квартале 2017 года.

2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: 08.06.2015г.

2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti>

2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: 08.06.2015г.

### 3. Подписи

3.1. Первый заместитель генерального  
директора ПАО «Группа ЛСР»  
(на основании доверенности  
от 18.05.2015 № 01-11/26)

А.И. Вахмистров

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата: 08.06.2015г.      м.п.