

Сообщение о существенном факте

«Об этапах процедуры эмиссии эмиссионных ценных бумаг эмитента»

«О присвоении выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационного номера»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование) Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации). Биржевые облигации размещаются по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей присвоенный ЗАО «ФБ ММВБ» идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.

2.2. Срок погашения:

Дата начала погашения: 1820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.

Дата окончания погашения: Дата начала погашения и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.

2.3. Идентификационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг, и дата его присвоения): 4B02-01-55234-E -001P от 22.09.2016.

2.4. Наименование органа (организации), присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».

2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 5 000 000 (Пять миллионов) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.

2.6. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

2.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: не применимо.

2.8. Цена размещения ценных бумаг, размещаемых путем подписки, или порядок ее определения:

Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) рублей за Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости Биржевой облигации).

Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Биржевых облигаций покупатель при приобретении Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход (НКД) по Биржевым

облигациям, рассчитанный по следующей формуле:

$$НКД = Nom * C_j * (T - T(j-1)) / 365 / 100\%$$
, где

НКД - накопленный купонный доход (в рублях);

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации (в рублях);

j - порядковый номер купонного периода, $j = 1, 2, \dots, 20$;

C_j - размер процентной ставки j-го купона, в процентах годовых (%);

T - дата размещения Биржевых облигаций;

$T(j-1)$ - дата начала j-го купонного периода, на который приходится размещение Биржевых облигаций.

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

2.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения:

Дата начала размещения Биржевых облигаций:

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется единоличным исполнительным органом Эмитента не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

а) 5-й (Пятый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;

б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.

Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

2.10. Факт представления бирже проспекта ценных бумаг: проспект облигаций представлен бирже одновременно с документами для присвоения идентификационного номера программе биржевых облигаций.

2.11. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг:

Эмитент раскрыл текст Программы и Проспекта на странице в Сети Интернет

<http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information> и

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>.

Эмитент раскрывает текст Условий выпуска на странице в Сети Интернет с указанием присвоенного идентификационного номера выпуску Биржевых облигаций, даты его присвоения, наименования биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Текст Условий выпуска должен быть доступен на странице Сети Интернет с даты его раскрытия на странице Сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех Биржевых облигаций выпуска.

Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Программой, Проспектом и Условиями выпуска и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: 190031 Россия, Санкт-Петербург, ул. Казанская д. 36, лит. Б, пом. 15Н.

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок

определения размера) таких расходов должны быть опубликованы Эмитентом на странице в Сети Интернет.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор А.Ю. Молчанов
(подпись)

3.2. Дата « 22 » сентября 20 16 г. М.П.