

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

### 2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекшие за собой разовое уменьшение чистой прибыли эмитента более чем на 10 процентов: на формирование итоговой чистой прибыли за анализируемые периоды основное влияние оказали положительные курсовые разницы, сложившиеся по обязательствам общества в иностранной валюте вследствие укрепления национальной валюты. Уменьшение размера чистой прибыли эмитента в отчетном квартале по сравнению с предыдущим кварталом связано с уменьшением величины полученных положительных курсовых разниц.

2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое уменьшение чистой прибыли эмитента более чем на 10 процентов: 22.10.2009

2.3. Значение чистой прибыли эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): 632 457 тыс. руб. [за 2 кв. 2009 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.4. Значение чистой прибыли эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты): 97 209 тыс. руб. [за 3 кв. 2009 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.5. Изменение чистой прибыли эмитента в абсолютном и процентном отношении: (535 248) тыс. руб. / 84,63%.

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Подпись

И.М. Левит

3.2. Дата: 22.10.2009

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_  
Подпись

С.М. Гаврилова

3.4. Дата: 22.10.2009