

Сообщение о существенном факте

«Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование) Открытое акционерное общество

«Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

2. Содержание сообщения

«Сведения о завершении размещения ценных бумаг»

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации серии БО-02 на предъявителя с обязательным централизованным хранением (далее - Биржевые облигации).

2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска.

2.3. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-Е от 24.11.2009 г.

2.4. Наименование органа, присвоившего выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: организатор торговли на рынке ценных бумаг, допустивший Биржевые облигации к торгам в процессе их размещения - Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ».

2.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

2.6. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

2.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): 14 сентября 2010 г.

2.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска): 14 сентября 2010 г.

2.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: 2 000 000 (Два миллиона) штук.

2.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: 100%.

2.11. Фактическая цена (цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения: по цене 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций - 1 000 (Одна тысяча) рублей - размещено 2 000 000 (Два миллиона) Биржевых облигаций.

2.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), - также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество

размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами):
Биржевые облигации оплачивались денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а также о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого одобрения:
Крупные сделки в процессе размещения Биржевых облигаций выпуска не совершались.
Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, в процессе размещения Биржевых облигаций выпуска не совершались.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР» А.И. Вахмистров

(подпись)

3.2. Дата " 14 " сентября 20 10 г. М.П.