

Сообщение о существенном факте «Сведения о выпуске эмитентом ценных бумаг»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Общество с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ООО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 1047844006946

1.5. ИНН эмитента 7838023136

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 36076-R

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.issuer.spb.ru

1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации журнал «Эмитенты. События. Существенные факты», информационный бюллетень «Приложение к Вестнику ФСФР»

1.9. Код существенного факта 0536076R04072006

2. Содержание сообщения

2.1. Сведения о принятии решения о размещении ценных бумаг:

2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: процентные неконвертируемые документарные облигации на предъявителя ОАО «Группа ЛСР» серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.1.2. Срок погашения: в 1092-й день с даты начала размещения облигаций ООО «Группа ЛСР» - 24 марта 2005 г. (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 года).

2.1.3. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 000 Облигаций номинальной стоимостью 1000 рублей.

В случае досрочного погашения облигаций ООО «Группа ЛСР» по требованиям их владельцев (кредиторов ООО «Группа ЛСР»), заявленным в связи с принятием общим собранием участников ООО «Группа ЛСР» решения о реорганизации, количество размещаемых Облигаций ОАО «Группа ЛСР» уменьшается на количество досрочно погашенных облигаций ООО «Группа ЛСР». В этом случае количество размещаемых Облигаций ОАО «Группа ЛСР» равно количеству непогашенных облигаций ООО «Группа ЛСР» по данным депозитарного учета на дату государственной регистрации ОАО «Группа ЛСР».

2.1.4. Способ размещения ценных бумаг: Облигации размещаются путем конвертации в них процентных неконвертируемых документарных облигаций на предъявителя ООО «Группа ЛСР» серии 01 с обязательным централизованным хранением номинальной стоимостью 1000 рублей каждая (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 года).

2.1.5. Иные условия размещения ценных бумаг, определенные решением об их размещении: каждая облигация ООО «Группа ЛСР» конвертируется в 1 Облигацию ОАО «Группа ЛСР», предоставляющую те же права.

2.1.6. Регистрация проспекта ценных бумаг осуществляется одновременно с государственной регистрацией выпуска. ОАО «Группа ЛСР» принимает на себя обязанности раскрывать информацию после каждого этапа процедуры эмиссии ценных бумаг.

2.1.7. Орган управления эмитента, принявший решение о размещении ценных бумаг: общее собрание участников ООО «Группа ЛСР».

2.1.8. Дата и место проведения собрания уполномоченного органа управления эмитента, на

котором принято решение о размещении ценных бумаг: 4 июля 2006 г., г.Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36.

2.1.9. Кворум и результаты голосования по вопросу о принятии решения о размещении ценных бумаг: на собрании присутствовали участники, обладающие 100% уставного капитала.

Решение о размещении принято единогласно.

2.1.10. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о размещении ценных бумаг: Протокол общего собрания участников ООО «Группа ЛСР» от 4 июля 2006 г. №8/2006.

3. Подпись

3.1. Президент ООО «Группа ЛСР» А.Ю.Молчанов

(подпись)

3.2. Дата " 04 " июля 20 06 г. М.П.