

Сообщение

о завершении размещения эмиссионных ценных бумаг

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.emitent.spb.ru, www.lsrgroup.ru

1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации публикация данного сообщения в периодическом печатном издании (изданиях) не предусмотрена

2. Содержание сообщения

2.1. Сведения о размещенных ценных бумагах:

2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее по тексту – «Облигации»).

2.1.2. Срок погашения: на 1092-й день с даты начала размещения облигаций ООО «Группа ЛСР» - 24 марта 2005 года (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 года).

2.1.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-01-55234-Е, 28 сентября 2006 г.

2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: ФСФР России.

2.1.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: 1000 рублей каждая.

2.1.6. Способ размещения ценных бумаг: конвертация в Облигации Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР» (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 г.).

2.2. Дата фактического начала размещения ценных бумаг: 16 октября 2006 г.

2.3. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг: 16 октября 2006 г.

2.4. Количество фактически размещенных ценных бумаг: 1 000 000 Облигаций.

2.5. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска, подлежавших размещению: размещено 100% от общего количества ценных бумаг выпуска, подлежавших размещению.

2.6. Фактическая цена (цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения: сведения для данного способа размещения не указываются.

2.7. Форма оплаты размещенных ценных бумаг: сведения для данного способа размещения не указываются.

2.8. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность эмитента, а также о крупных сделках эмитента, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого

одобрения: сведения для данного способа размещения не указываются

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР» И.М.Левит

(подпись)

3.2. Дата “ 16 ” октября 20 06 г. М.П.