

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекшие за собой разовое увеличение чистой прибыли эмитента более чем на 10 процентов: по итогам года чистая прибыль эмитента увеличилась на 100,06%, в основном вследствие положительных курсовых разниц, сложившихся по обязательствам эмитента в иностранной валюте в связи с укреплением национальной валюты.

2.2. Дата появления факта (фактов) повлекшего за собой разовое увеличение чистой прибыли эмитента более чем на 10 процентов: 24.03.2010.

2.3. Значение чистых убытков эмитента за отчетный период (год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): (382 308) тыс. руб. [за 2008 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.4. Значение чистой прибыли эмитента за отчетный период (год), в котором появился соответствующий факт (факты): 216 тыс. руб. [за 2009 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.5. Изменение чистой прибыли эмитента в абсолютном и процентном отношении: 382 524 тыс. руб. / 100,06%.

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

И.М. Левит

Подпись

3.2. Дата 24.03.2010

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

С.М. Гаврилова

Подпись

3.4. Дата 24.03.2010