

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность и необходимость одобрения которой уполномоченным органом управления эмитента предусмотрена законодательством Российской Федерации, если размер такой сделки составляет 2 или более процента балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего одобрению сделки уполномоченным органом управления эмитента, а если такая сделка уполномоченным органом управления эмитента до ее совершения не одобрялась, – на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению эмитентом такой сделки, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности».

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

2. Содержание сообщения

2.1.1. Дата договора: 21.04.2011.

2.2.1. Стороны сделки, выгодоприобретатель по сделке, предмет и цена сделки: стороны сделки: ОАО «Группа ЛСР» (далее – Поручитель) и государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» (далее – Банк); выгодоприобретатель по сделке: ООО «Цемент»; договор поручительства между ОАО «Группа ЛСР» и государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в исполнение всех обязательств по заключенному между ООО «Цемент» и Банком Кредитному соглашению от 29.06.2009 года №110100/1031 в редакции Дополнения №1 от 15.06.2010 года и Дополнения №2 от 29.12.2010 года (далее – Соглашение) на следующих условиях: Лимит Кредитной линии – Эквивалент 172 610 400 (Сто семьдесят два миллиона шестьсот десять тысяч четыреста) Евро в долларах США; Срок Кредитной линии: 120 (Сто двадцать) месяцев с даты подписания Соглашения.

2.1.2. Дата договора: 21.04.2011.

2.2.2. Стороны сделки, выгодоприобретатель по сделке, предмет и цена сделки: стороны сделки: ОАО «Группа ЛСР» (далее – Поручитель) и государственная корпорация «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» (далее – Банк); выгодоприобретатель по сделке: ООО «Цемент»; договор поручительства между ОАО «Группа ЛСР» и государственной корпорацией «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» в исполнение всех обязательств по заключенному между ООО «Цемент» и Банком Кредитному соглашению от 29.06.2009 года №110100/1032 в редакции Дополнения №1 от 15.06.2010 года и Дополнения №2 от 29.12.2010 года (далее – Соглашение) на следующих условиях: Лимит Кредитной линии: 2 735 016 032 (Два миллиарда семьсот тридцать пять миллионов шестнадцать тысяч тридцать два) рубля; Срок Кредитной линии: 120 (Сто двадцать) месяцев с даты подписания Соглашения.

2.3. Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом акционерного общества (наименование уполномоченного органа и дата принятия решения): сделки одобрены

решением общего собрания акционеров 07.04.2011.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
подпись

А.И. Вахмистров

3.2. Дата: 21.04.2011.

М.П.