

## Сообщение о существенном факте

«Сведения о приобретении голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, эмитентом и (или) подконтрольной эмитенту организацией»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1.1. Вид организации, которая приобрела голосующие акции (доли) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту организация (прямой контроль).

2.1.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая приобрела голосующие ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,

Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б, пом.32-Н, офис 409.

ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.1.3. Объект приобретения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-E от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.1.4. Количество голосующих акций (размер доли) эмитента, приобретенных соответствующей организацией: 9 830 шт. / 0,01%.

2.1.5. Основание для приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Клиентское соглашение №39001В/17 от 22.12.2017.

2.1.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,145%.

2.1.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым

имеет право распоряжаться соответствующая организация после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,154%.

2.1.8. Дата приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 12.02.2018.

2.1.9. Дата, в которую эмитент узнал о приобретении подконтрольной ему организации голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 20.02.2018.

2.2.1. Вид организации, которая приобрела голосующие акции (доли) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту организация (прямой контроль).

2.2.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая приобрела голосующие ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б, пом.32-Н, офис 409.

ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.2.3. Объект приобретения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.2.4. Количество голосующих акций (размер доли) эмитента, приобретенных соответствующей организацией: 11 380 шт. / 0,011%.

2.2.5. Основание для приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Клиентское соглашение №39001В/17 от 22.12.2017.

2.2.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,154%.

2.2.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности

эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,165%.

2.2.8. Дата приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 13.02.2018.

2.2.9. Дата, в которую эмитент узнал о приобретении подконтрольной ему организации голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 20.02.2018.

2.3.1. Вид организации, которая приобрела голосующие акции (доли) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту организация (прямой контроль).

2.3.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, которая приобрела голосующие ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б, пом.32-Н, офис 409.

ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.3.3. Объект приобретения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.3.4. Количество голосующих акций (размер доли) эмитента, приобретенных соответствующей организацией: 38 775 шт. / 0,038%.

2.3.5. Основание для приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Клиентское соглашение №39001В/17 от 22.12.2017.

2.3.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,165%.

2.3.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после приобретения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 0,165%.

эмитента: 0,203%.

2.3.8. Дата приобретения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 19.02.2018.

2.3.9. Дата, в которую эмитент узнал о приобретении подконтрольной ему организации голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 20.02.2018.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
подпись

\_\_\_\_\_

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата: 20.02.2018г.

М.П.