

## Сообщение о существенном факте

«Сведения о появлении у эмитента подконтрольной ему организации, имеющей для него существенное значение, а также о прекращении оснований контроля над такой организацией»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

### 2. Содержание сообщения

2.1.1. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой у эмитента прекратились основания контроля: Закрытое акционерное общество «Домостроительный комбинат «Блок» (предприятие Группы ЛСР), место нахождения: Российская Федерация, 194292, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, дом 5, ИНН 7813007012, ОГРН 1037800016462.

2.2.1. Вид контроля, под которым находилась организация, в отношении которой у эмитента прекратились основания контроля (прямой контроль, косвенный контроль): прямой контроль.

2.3.1. Основание, в силу которого эмитент осуществлял контроль над организацией, в отношении которой у него прекратились основания контроля (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): участие в подконтрольной эмитенту организации.

2.4.1. Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой у него прекратились основания контроля (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации.

2.5.1. Основание для прекращения у эмитента контроля над организацией, имевшей для него существенное значение (прекращение (снижение доли) участия в организации, находившейся под контролем эмитента; расторжение или прекращение по иным основаниям договора доверительного управления имуществом, договора простого товарищества, договора поручения, акционерного соглашения и (или) иного соглашения, предметом которого являлось осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) организации, находившейся под контролем эмитента): запись, связанная с реорганизацией: юридическое лицо прекратило деятельность путем реорганизации в форме преобразования.

2.6.1. Дата наступления основания для прекращения у эмитента контроля над организацией, имевшей для него существенное значение: 04.06.2014г.

2.1.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Строительство – Северо-Запад», место нахождения: Российская Федерация, 194292, Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, дом 5, лит. Т, пом.2Н, 3Н, ИНН 7802862265, ОГРН 1147847196727.

2.2.2. Вид контроля, под которым находится организация, в отношении которой эмитент стал контролирующим лицом (прямой контроль, косвенный контроль): прямой контроль.

2.3.2. Основание, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом (участие в подконтрольной эмитенту организации, заключение договора доверительного управления имуществом, заключение договора простого товарищества, заключение договора поручения, заключение акционерного соглашения, заключение иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной эмитенту организации): участие в подконтрольной эмитенту организации.

2.4.2. Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом (право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации, право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации.

2.5.2. Доля участия эмитента в уставном капитале организации, в отношении которой он стал контролирующим лицом, а если такой организацией является акционерное общество, – также доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такой организации:

Доля участия эмитента в уставном капитале организации: 100%.

доля принадлежащих эмитенту обыкновенных акций такой организации: нет, т.к. не является акционерным обществом.

2.6.2. В случае косвенного контроля – последовательно все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом. При этом по каждой такой организации указываются полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо): косвенного контроля нет.

2.7.2. дата наступления основания, в силу которого эмитент осуществляет контроль над организацией, в отношении которой он стал контролирующим лицом: 04.06.2014г.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

3.2. Дата: 05.06.2014г.

\_\_\_\_\_ м.п.

А.И. Вахмистров