

Сообщение о существенном факте

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество

«Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента: 5067847227300

1.5. ИНН эмитента: 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации: 4-02-55234-Е от 29.05.2008 г.

2.3. Содержание обязательства эмитента: приобретение Облигаций у их владельцев, предъявивших уведомления о намерении продать Облигации в течение последних 7 (семи) дней третьего купонного периода в количестве 1 979 414 (Один миллион девятьсот семьдесят девять тысяч четыреста четырнадцать) шт. Облигаций на общую сумму 1 983 075 915,90 (Один миллиард девятьсот восемьдесят три миллиона семьдесят пять тысяч девятьсот пятнадцать руб. 90 коп) (с учетом НКД).

2.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: 09 февраля 2010 г.

2.5. Факт исполнения обязательства или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: обязательство исполнено эмитентом.

2.6. В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: данный факт отсутствует.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР» И.М. Левит

(подпись)

3.2. Дата “ 09 ” февраля 20 10 г. М.П.