

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг»

### 1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»
- 1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
- 1.4. ОГРН эмитента 5067847227300
- 1.5. ИНН эмитента 7838360491
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

### 2. Содержание сообщения

«Сведения о завершении размещения ценных бумаг»

2.5. В сообщении о существенном факте, содержащем сведения о завершении размещения ценных бумаг, указываются:

- 2.5.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: акции обыкновенные именные бездокументарные.
- 2.5.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): не указывается для данного вида ценных бумаг.
- 2.5.3. Государственный регистрационный номер дополнительного выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: государственный регистрационный номер 1-01-55234-E-001D, дата государственной регистрации: 20.09.2007 г.
- 2.5.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию дополнительного выпуска ценных бумаг: Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).
- 2.5.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги: 0,25 (ноль целых двадцать пять сотых) рубля каждая.
- 2.5.6. Способ размещения ценных бумаг: закрытая подписка.
- 2.5.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): 15 ноября 2007 года
- 2.5.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги дополнительного выпуска: 20 ноября 2007 года
- 2.5.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: 8 514 896 (Восемь миллионов пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) штук.
- 2.5.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг дополнительного выпуска, подлежавших размещению: 100%.
- 2.5.11. Фактическая цена размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения:  
Фактическая цена размещения ценных бумаг: 69,06 (Шестьдесят девять целых шесть сотых) долларов США каждая;  
Количество ценных бумаг, размещенных по цене размещения: 8 514 896 (Восемь миллионов пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) штук.
- 2.5.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), - также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными

средствами):

Форма оплаты размещенных ценных бумаг: денежные средства.

Количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами: 8 514 896 (Восемь миллионов пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот девяносто шесть) штук.

Количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами): 0 (ноль) штук.

2.5.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а так же о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого одобрения: В соответствии с пунктом 1 статьи 78 Федерального закона «Об акционерных обществах» сделки, связанные с размещением посредством подписки (реализацией) обыкновенных акций крупными не считаются.

Сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, не совершалось.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_

И.М. Левит

Подпись

3.2. Дата: «20» ноября 2007 г.

М.П.