

Сообщения о существенных фактах

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-01-55234-Е от 24.11.2009 г.

2.3. Наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ». Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: выплата купонного дохода по второму купонному периоду.

2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.

Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: 28 июня 2011 г.

2.5. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: 28 июня 2010 года.

Факт исполнения обязательства эмитента или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: выплата купонного дохода по второму купону Облигаций в размере 78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек, исполнено эмитентом в полном объеме.

2.6. Дата составления протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

Процентная ставка по второму купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-01-55234-Е от 24.11.2009 г.), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «26» октября 2009 г. Протокол от «26» октября 2009 г. № 14/2009.

Процентная ставка по второму купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/07 от 28.06.2011 г.).

В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном

выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: данный факт отсутствует.

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента:

78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: 52,36 (Пятьдесят два рубля 36 коп.).

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 28 июня 2011 г.

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента:

Общий размер процентов, выплаченных по второму купону по всем Облигациям выпуска, составляет 78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Общий размер процентов, выплаченных по первому и второму купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 157 080 000 (Сто пятьдесят семь миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

ОАО «Группа ЛСР»

(подпись)

3.2. Дата «28» июня 2011 г.

А.И. Вахмистров

м.п.