

Сведения, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг:

«О совершении акционерным обществом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, необходимость одобрения которой уполномоченным органом управления акционерного общества предусмотрена законодательством Российской Федерации, если цена такой сделки составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов акционерного общества, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед одобрением такой сделки уполномоченным органом управления акционерного общества».

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Дата совершения сделки (заключения договора): 27.07.2009 г.

2.2. Стороны сделки, выгодоприобретатель по сделке, предмет и цена сделки: стороны сделки: ОАО «Группа ЛСР» (Поручитель) и ОАО «Россельхозбанк» (Кредитор); выгодоприобретатель по сделке: ООО «ГДСК»; договор поручительства между ОАО «Группа ЛСР» и ОАО «Россельхозбанк» в исполнение всех обязательств по заключаемому между ООО «ГДСК» (Заемщик) и Кредитором Кредитному соглашению в форме кредитной линии на следующих условиях: Лимит выдачи: 110 000 000 (Сто десять миллионов 00/100) долларов США или в рублевом эквиваленте по курсу ЦБ РФ на дату подписания кредитного договора/договора об открытии кредитной линии; Срок кредитования: 36 (Тридцать шесть) месяцев.

2.3. Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом акционерного общества (наименование уполномоченного органа и дата принятия решения): сделки одобрены решением общего собрания акционеров 29.06.2009 года.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
(подпись)

И.М. Левит

3.2. Дата: 27.07.2009

М.П.