

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение или уменьшение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов»

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекший за собой разовое увеличение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов:

- увеличение краткосрочных и долгосрочных финансовых вложений;
- увеличению объема денежных средств, размещенных на расчетных, валютных счетах;
- увеличение прочих оборотных активов.

2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое увеличение стоимости активов эмитента более чем на 10 процентов: 24.03.2008

2.3. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): 5 386 300 тыс. руб. (на 31.12.2006г.)

2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), в котором появился соответствующий факт (факты): 27 002 144 тыс. руб. (на 31.12.2007 г.)

2.5. Изменение стоимости активов эмитента в абсолютном и процентном отношении: 21 615 844 тыс. руб. / 401 %.

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

И.М. Левит

Подпись

3.2. Дата 24.03.2008

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

С.М. Гаврилова

Подпись

3.4. Дата 24.03.2008