

СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«О совершении эмитентом сделки, в совершении которой имеется заинтересованность».

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»
- 1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
- 1.4. ОГРН эмитента 5067847227300
- 1.5. ИНН эмитента 7838360491
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации
<http://www.lsrgroup.ru/investors>
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

2. Содержание сообщения

- 2.1. Категория сделки (сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность, которая одновременно является крупной сделкой): сделка, в совершении которой имелась заинтересованность.
- 2.2. Вид и предмет сделки: заключение Договора поручительства между ОАО «Группа ЛСР» (Поручитель) и ОАО Банк ВТБ (Банк) в обеспечение исполнения всех обязательств по заключенному Договору в форме возобновляемой кредитной линии (далее - Кредитный договор) между ЗАО «ДСК «Блок» (Заемщик) и Банком.
- 2.3. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: Поручитель обязывается солидарно с Заемщиком, в том же объеме, как и Заемщик, отвечать перед Кредитором за исполнение Заемщиком полностью или в части обязательств по Кредитному договору.
- 2.4. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: срок исполнения обязательств по сделке: 24 месяца с даты заключения договора; стороны сделки: ОАО «Группа ЛСР» и ОАО Банк ВТБ; выгодоприобретатель по сделке: ЗАО «ДСК «Блок» (предприятие Группы ЛСР); размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов Эмитента: не более 2 000 000 000 рублей / 3,83% от стоимости активов Эмитента на 30.06.2012г.
- 2.5. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 165 803 000 руб. на 30.06.2012г.
- 2.6. Дата совершения сделки (заключения договора): 06.09.2012г.
- 2.7. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента (наименование органа управления эмитента, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента), или указание на то, что такая сделка не одобрялась: сделка одобрена решением общего собрания акционеров 05.04.2012г., протокол № 1/2012 от 05.04.2012г.

3. Подпись

3.1. Исполнительный директор

ОАО «Группа ЛСР»

подпись

3.2. Дата: 06.09.2012г.

М.П.

Е.В. Туманова