

## Сообщение о существенном факте

### «Сведения о выпуске эмитентом ценных бумаг»

#### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.emitent.spb.ru](http://www.emitent.spb.ru), [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

1.8. Название периодического печатного издания (изданий), используемого эмитентом для опубликования информации Журналы «Эмитент. Существенные факты. События и действия» и «Приложение к Вестнику ФСФР»

1.9. Код существенного факта 0555234E05102006

#### 2. Содержание сообщения

2.1. Сведения о государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

2.1.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее по тексту - «Облигации»).

2.1.2. Срок погашения: на 1092-й день с даты начала размещения облигаций ООО «Группа ЛСР» - 24 марта 2005 года (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 года).

2.1.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: 4-01-55234-Е, 28 сентября 2006 г.

2.1.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: ФСФР России.

2.1.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1 000 000 штук Облигаций номинальной стоимостью 1000 рублей каждая.

2.1.6. Способ размещения ценных бумаг: конвертация в Облигации Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» облигаций Общества с ограниченной ответственностью «Группа ЛСР» (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36076-R, дата государственной регистрации выпуска: 18 января 2005 г.).

2.1.7. Предоставление акционерам эмитента и/или иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: преимущественное право приобретения Облигаций не предусмотрено.

2.1.8. Цена размещения ценных бумаг или порядок ее определения: для данного способа размещения не указывается.

2.1.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения: дата размещения ценных бумаг: 12 (двенадцатый) рабочий день с даты государственной регистрации выпуска Облигаций Открытого акционерного общества «Группа ЛСР».

2.1.10. Факт регистрации проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг: проспект ценных бумаг зарегистрирован одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг.

2.1.11. Порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг: В срок не более 3 дней с даты получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска Облигаций эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на страницах [www.emitent.spb.ru](http://www.emitent.spb.ru) и [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru) в сети «Интернет». Тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг будут доступны на страницах [www.emitent.spb.ru](http://www.emitent.spb.ru) и [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru) в сети «Интернет» до истечения не менее 6 месяцев с даты опубликования текста зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на страницах [www.emitent.spb.ru](http://www.emitent.spb.ru) и [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru) в сети «Интернет». Начиная с даты государственной регистрации выпуска Облигаций, Эмитент обеспечивает любому заинтересованному лицу доступ к информации, содержащейся в зарегистрированных Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, путем помещения их копий по адресу (в месте нахождения) постоянно действующего исполнительного органа Эмитента: Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, контактный телефон (812) 312-78-54, (812) 312-30-69.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР» И.М.Левит  
(подпись)

3.2. Дата " 05 " октября 20 06 г. М.П.