

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

### 2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекшие за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов: на формирование итогового чистого убытка за отчетный период основное влияние оказало снижение выручки в отчетном периоде по договорам о лицензионном вознаграждении, а также отрицательные курсовые разницы, сложившиеся по обязательствам общества в иностранной валюте вследствие значительной девальвации национальной валюты.

2.2. Дата появления факта (фактов) повлекшего за собой разовое увеличение чистых убытков более чем на 10 процентов: 24.04.2009

2.3. Значение чистой прибыли эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): (400 566) тыс. руб. [за 4 кв. 2008 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.4. Значение чистой прибыли эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты): (525 062) тыс. руб. [за 1 кв. 2009 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ].

2.5. Изменение чистой прибыли эмитента в абсолютном и процентном отношении: (124 496) тыс. руб. / 31,08%.

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Подпись

И.М. Левит

3.2. Дата 24.04.2009

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_  
Подпись

С.М. Гаврилова

3.4. Дата 24.04.2009