

НАСТОЯЩИЙ ПРЕСС-РЕЛИЗ И СОДЕРЖАЩАЯСЯ В НЕМ ИНФОРМАЦИЯ НЕ ПОДЛЕЖАТ ПУБЛИКАЦИИ, РАСПРОСТРАНЕНИЮ ИЛИ РАСКРЫТИЮ, ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО, В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ (ВКЛЮЧАЯ ЗАВИСИМЫЕ ТЕРРИТОРИИ), КАНАДЕ, ЯПОНИИ, АВСТРАЛИИ ИЛИ ЛЮБОЙ ДРУГОЙ ЮРИСДИКЦИИ, ГДЕ ТАКОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ БУДЕТ ПРОТИВОЗАКОННЫМ. ИНФОРМАЦИЯ, СОДЕРЖАЩАЯСЯ В НАСТОЯЩЕМ ПРЕСС-РЕЛИЗЕ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ ЦЕННЫХ БУМАГ В СОЕДИНЕННЫХ ШТАТАХ АМЕРИКИ, АВСТРАЛИИ, КАНАДЕ, ЯПОНИИ ИЛИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

Настоящий пресс-релиз не является проспектом и носит рекламный характер. Инвесторам не следует осуществлять подписку на любые ценные бумаги, упомянутые в настоящем объявлении, кроме как на основании информации, содержащейся в проспекте, который будет опубликован Группой ЛСР в связи с предложением акций и глобальных депозитарных расписок (за пределами Российской Федерации). Копии проспектов можно получить в офисах Группы ЛСР.

28 апреля 2010, Пресс-релиз Группы ЛСР

Группа ЛСР объявляет новый ценовой диапазон

Сегодня, 28 апреля 2010, Группа ЛСР (далее – “ЛСР” или “Компания”), (LSE: LSRG; ММВБ, РТС: LSRG), объявляет об изменении ценового диапазона в рамках публичного предложения акций в форме обыкновенных акций – в Российской Федерации и в форме глобальных депозитарных расписок (“ГДР”) – за пределами Российской Федерации (далее “Предложение”). Новый установленный ценовой диапазон предложения Акции составляет US\$42.5 - US\$47.5 долларов США за одну обыкновенную акцию. Соответственно размер сделки может составить до \$667 млн долларов США, из которых 445 млн. будет направлено продающим акционером на покупку акций дополнительной эмиссии в рамках осуществления преимущественного права. Пять ГДР удостоверяют право на одну обыкновенную акцию.

Некоторая информация, содержащаяся в настоящем пресс-релизе, может содержать прогнозы или заявления, касающиеся будущих событий или ожидаемых финансовых показателей Компании. Вы можете отличить эти заявления по использованию таких выражений как "ожидает", "верит", "предполагает", "оценивает", "намеревается", "будет", "может", "возможно" или "вероятно", использованию таких выражений с отрицанием, или использованию аналогичных выражений. Компания хотела бы предупредить Вас, что такие заявления являются лишь предположениями, и фактический исход событий или результаты могут существенно отличаться. Компания не планирует пересматривать эти заявления с целью отражения событий и обстоятельств, имевших место после даты настоящего пресс-релиза или для отражения наступления непредвиденных обстоятельств. Множество факторов могут привести к отличию фактических результатов от тех, которые содержатся в прогнозах или заявлениях Компании, касающиеся будущих событий, включая, в частности, общие экономические условия, конкурентную среду, риски, связанные с деятельностью в России, быстрые технологические и рыночные изменения в областях деятельности Компании, а также многие другие риски, относящиеся непосредственно к Компании и ее деятельности.

Настоящий пресс-релиз равно как и любые его копии не могут быть доставлены или переданы в Соединенные Штаты Америки, Австралию, Канаду, Японию. Настоящий пресс-релиз не представляет собой и не образует части какого-либо предложения о продаже или приглашения к таковой, равно как и какого-либо приглашения делать оферты о покупке; при этом ни сам пресс-релиз (или какая-либо его часть), ни факт его распространения не могут служить основой или использоваться для целей каких бы то ни было договоров о совершении таких

действий. Выпуск и распространение настоящего пресс-релиза и иной информации в отношении листинга и предложения в определенных юрисдикциях могут ограничиваться законом, и лицам, в распоряжении которых оказывается любой документ или иная информация, упомянутые в настоящем пресс-релизе, следует ознакомиться со всеми такими ограничениями и соблюдать их. Несоблюдение подобных ограничений может представлять собой нарушение законодательства о ценных бумагах любой такой юрисдикции.

Настоящий пресс-релиз не является предложением о продаже каких-либо ценных бумаг в Соединенных Штатах Америки. Ценные бумаги не могут предлагаться или продаваться в Соединенных Штатах Америки в отсутствие регистрации или освобождения от таковой согласно Закону Соединенных Штатов Америки «О ценных бумагах» от 1933. Компания не регистрировала и не планирует регистрацию какой-либо части предложения в Соединенных Штатах Америки или осуществлять публичное предложение ценных бумаг в Соединенных Штатах Америки.

Настоящее сообщение не является приглашением и не ставит своей целью побудить к осуществлению инвестиционной деятельности для целей раздела 21 Закона Великобритании «О финансовом регулировании и рынках» 2000 года (с изменениями). В той части, в которой настоящее сообщение все же является побуждением к осуществлению инвестиционной деятельности, оно адресовано исключительно i) лицам, находящимся за пределами Великобритании; или ii) специалистам по инвестициям, подпадающим под действие статьи 19(5) Закона «О финансовом регулировании и рынках» 2000 года (О финансовом стимулировании) распоряжения 2005 года (далее – «Распоряжение»); или iii) лицам со значительным собственным капиталом и прочим лицам, которым оно может быть передано на законных основаниях и которые подпадают под действие пп. (a) – (d) статьи 49(2)

Распоряжения (все такие лица собирательно именуются «соответствующими лицами»).

Предлагаемые ценные бумаги доступны исключительно соответствующим лицам, и любые приглашения, предложения или договоренности относительно подписки на такие ценные бумаги, их покупки или ином приобретении адресуются только соответствующим лицам.

Любое лицо, не относящееся к категории соответствующих лиц, не должно полагаться или совершать действия на основании настоящего сообщения или какой-либо части его содержания.

Настоящее сообщение, распространяемое в любом государстве, являющемся участником Европейского экономического сообщества, которое применило Директиву 2003/71/ЕС (далее, вместе с мерами по применению в любом государстве-участнике — «Директива о проспекте») адресовано исключительно квалифицированным инвесторам такого государства-участника в значении Директивы о проспекте, а также тем лицам, которым настоящее сообщение может быть адресовано на законных основаниях. Любое лицо, не относящееся к категории соответствующих лиц, не должно полагаться или совершать действия на основании настоящего сообщения или какой-либо части его содержания.

Информация, содержащаяся в настоящем сообщении, не является рекламой или предложением каких-либо ценных бумаг в Российской Федерации. Глобальные депозитарные расписки не были и не будут допущены к «публичному размещению» или «публичному обращению» в Российской Федерации и не могут предлагаться какому-либо лицу в Российской Федерации, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.