

## Сообщение о существенном факте

«Об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента»

«Сведения о завершении размещения ценных бумаг»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г.Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации  
<http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)

31.10.2019г.

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, идентификационный номер выпуска 4B02-05-55234-E-001P от 28.10.2019г., ISIN RU000A100ZL8, (далее - Биржевые облигации), размещенные в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016г.

2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): Биржевые облигации погашаются в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций (24.10.2024г.).

2.3. Идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-05-55234-E-001P от 28.10.2019г.

2.4. Наименование органа (организации), присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер: ПАО Московская Биржа.

2.5. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1 000 рублей.

2.6. Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

2.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): 31.10.2019г.

2.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения, а в случае размещения не всех ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) - дата окончания установленного срока размещения ценных бумаг): 31.10.2019г.

2.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: 6 000 000 штук.

2.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: 100%.

2.11. Фактическая цена (фактические цены) размещения ценных бумаг и количество ценных

бумаг, размещенных по каждой из цен размещения: по цене размещения 100,00% процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций, что составляет 1 000,00 рублей на одну Биржевую облигацию, размещено 6 000 000 штук Биржевых облигаций.

2.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами): в денежной форме в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ПАО «Группа ЛСР»

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата «31» октября 2019г.      м.п.