

Сообщение о существенном факте

«Сведения о начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование) Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»
- 1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург
- 1.4. ОГРН эмитента 5067847227300
- 1.5. ИНН эмитента 7838360491
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации
www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-03 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, идентификационный номер выпуска 4B02-03-55234-E-001P от 20.04.2017, ISIN RU000A0ZYBV5 (далее – Биржевые облигации).

Биржевые облигации размещаются по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.

2.2. Идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации: 4B02-03-55234-E-001P от 27.09.2017.

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента:

Решение об установлении процентной ставки по первому купонному периоду Биржевых облигаций в размере 9,00 % (девять целых ноль сотых) процентов годовых принято Генеральным директором Эмитента.

Решение об установлении процентных ставок по купонным периодам со второго по двадцатый Биржевых облигаций равными процентной ставке по первому купонному периоду принято Генеральным директором Эмитента.

2.4. Дата принятия решения об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: 29.09.2017.

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: не указывается, так как решение принято единоличным исполнительным органом управления Эмитента – Генеральным директором.

2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента:

Биржевые облигации имеют 20 (Двадцать) купонных периодов. Длительность каждого

купонного периода в соответствии с Условиями выпуска Биржевых облигаций равна 91 (Девяноста одному) дню.

Номер купонного периода: 1 (Первый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 03.10.2017 и 02.01.2018

Номер купонного периода: 2 (Второй)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 02.01.2018 и 03.04.2018

Номер купонного периода: 3 (Третий)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 03.04.2018 и 03.07.2018

Номер купонного периода: 4 (Четвертый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 03.07.2018 и 02.10.2018

Номер купонного периода: 5 (Пятый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 02.10.2018 и 01.01.2019

Номер купонного периода: 6 (Шестой)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 01.01.2019 и 02.04.2019

Номер купонного периода: 7 (Седьмой)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 02.04.2019 и 02.07.2019

Номер купонного периода: 8 (Восьмой)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 02.07.2019 и 01.10.2019

Номер купонного периода: 9 (Девятый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 01.10.2019 и 31.12.2019

Номер купонного периода: 10 (Десятый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 31.12.2019 и 31.03.2020

Номер купонного периода: 11 (Одиннадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 31.03.2020 и 30.06.2020

Номер купонного периода: 12 (Двенадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 30.06.2020 и 29.09.2020

Номер купонного периода: 13 (Тринадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 29.09.2020 и 29.12.2020

Номер купонного периода: 14 (Четырнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 29.12.2020 и 30.03.2021

Номер купонного периода: 15 (Пятнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 30.03.2021 и 29.06.2021

Номер купонного периода: 16 (Шестнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 29.06.2021 и 28.09.2021

Номер купонного периода: 17 (Семнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 28.09.2021 и 28.12.2021

Номер купонного периода: 18 (Восемнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 28.12.2021 и 29.03.2022

Номер купонного периода: 19 (Девятнадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 29.03.2022 и 28.06.2022

Номер купонного периода: 20 (Двадцатый)

Дата начала и дата окончания купонного периода: 28.06.2022 и 27.09.2022

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии) и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:

Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по Биржевым облигациям эмитента:

За 1-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 2-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 3-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 4-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 5-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 6-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 7-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 8-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 9-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 10-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 11-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 12-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 13-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 14-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 15-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 16-й купонный период - 112 200 000 (Сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей;

За 17-й купонный период - 78 550 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) рублей;

За 18-й купонный период - 78 550 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот пятьдесят тысяч) рублей;

За 19-й купонный период - 44 900 000 (Сорок четыре миллиона девятьсот тысяч) рублей;

За 20-й купонный период - 44 900 000 (Сорок четыре миллиона девятьсот тысяч) рублей.

Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну Биржевую облигацию эмитента:

За 1-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 2-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 3-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 4-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 5-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 6-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 7-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 8-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;

За 9-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 10-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 11-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 12-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 13-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 14-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 15-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 16-й купонный период - 22 (Двадцать два) рубля 44 копейки;
За 17-й купонный период - 15 (Пятнадцать) рублей 71 копейка;
За 18-й купонный период - 15 (Пятнадцать) рублей 71 копейка;
За 19-й купонный период - 8 (Восемь) рублей 98 копеек;
За 20-й купонный период - 8 (Восемь) рублей 98 копеек.

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате процентов по облигациям эмитента, должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате процентов по облигациям должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:

По 1-му купонному периоду: 02.01.2018
По 2-му купонному периоду: 03.04.2018
По 3-му купонному периоду: 03.07.2018
По 4-му купонному периоду: 02.10.2018
По 5-му купонному периоду: 01.01.2019
По 6-му купонному периоду: 02.04.2019
По 7-му купонному периоду: 02.07.2019
По 8-му купонному периоду: 01.10.2019
По 9-му купонному периоду: 31.12.2019
По 10-му купонному периоду: 31.03.2020
По 11-му купонному периоду: 30.06.2020
По 12-му купонному периоду: 29.09.2020
По 13-му купонному периоду: 29.12.2020
По 14-му купонному периоду: 30.03.2021
По 15-му купонному периоду: 29.06.2021
По 16-му купонному периоду: 28.09.2021
По 17-му купонному периоду: 28.12.2021
По 18-му купонному периоду: 29.03.2022
По 19-му купонному периоду: 28.06.2022
По 20-му купонному периоду: 27.09.2022

Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.

Если дата окончания купонного периода по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор А.Ю. Молчанов

(подпись)

3.2. Дата « 29 » сентября 20 17 г. М.П.