

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации

[www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information](http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information)

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:

«Группа ЛСР» начинает продажи в новом жилом проекте «Цивилизация» в Санкт-Петербурге «Группа ЛСР» открыла продажи квартир в первом доме жилого проекта «Цивилизация» в Санкт-Петербурге. Общая полезная площадь проекта - 824 тысячи квадратных метров. В первом доме, выведенном в продажу, будет 744 одно-, двух и трехкомнатных квартир площадью 34,8 - 86,85 кв. м. Минимальная стоимость квадратного метра на старте продаж составляет 74 тысячи рублей.

«Цивилизация» строится в Невском районе Санкт-Петербурга на участке площадью 60 га, ограниченном Октябрьской набережной, Дальневосточным проспектом, улицей Крыленко и проектируемым в створе улицы Антонова-Овсеенко проездом.

Ввод в эксплуатацию жилых домов примерно на 16 тысяч квартир завершится в 2025 году. Реализация проекта ведется в соответствии с 214-ФЗ.

2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: 02.03.2016г.

2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti>

2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего

сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: 02.03.2016г.

### 3. Подписи

3.1. Первый заместитель генерального  
директора ПАО «Группа ЛСР»  
(на основании доверенности  
от 18.05.2015 № 01-11/26)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.И. Вахмистров

3.2. Дата: 02.03.2016г.      м.п.