

## Сообщения о существенном факте

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации <http://www.lsrgroup.ru/investors>

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).

2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-02-55234-Е от 24.11.2009 г.

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.

2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: 10 сентября 2010 года.

2.5. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента:

Процентная ставка по четвертому купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-Е от 24.11.2009 г.), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «26» октября 2009 г. Протокол от «26» октября 2009 г. № 14/2009.

Процентная ставка по четвертому купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/12 от 31.08.2010 г.).

2.6. Купонный период за который выплачиваются доходы по облигациям эмитента:

13.03.2012-11.09.2012

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента:

99 720 000 (Девяносто девять миллионов семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: 49,86 (Сорок девять рублей 86 коп.).

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 11 сентября 2012 г.

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента:

Общий размер процентов, выплаченных по четвертому купону по всем Облигациям выпуска, составляет 99 720 000 (Девяносто девять миллионов семьсот двадцать тысяч ) рублей 00 копеек.

Общий размер процентов, выплаченных по первому, второму, третьему и четвертому купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 398 880 000 (Триста девяносто восемь миллионов восемьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2.11. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выполнены или выполнены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: данный факт отсутствует.

### 3. Подпись

3.1. Исполнительный директор  
ОАО «Группа ЛСР»  
(подпись)

\_\_\_\_\_

Е.В. Туманова

3.2. Дата «11» сентября 2012 г.

м.п.