

## Сообщение о существенном факте

«Сведения об отчуждении голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, эмитентом и (или) подконтрольной эмитенту организацией»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ПАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, г. Санкт-Петербург

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-E

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации

[www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information](http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information)

<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>

### 2. Содержание сообщения

2.1.1. Вид организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту (прямой контроль) организация.

2.1.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,

Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.

ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.1.3. Объект отчуждения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-E от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.1.4. Количество голосующих акций эмитента, отчужденных соответствующей организацией (количество голосующих акций эмитента, права в отношении которых удостоверяли отчужденные соответствующей организацией ценные бумаги иностранного эмитента): 3 600 шт. / 0,0035%.

2.1.5. Основание для отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Договор купли-продажи ценных бумаг от 26.02.2016.

2.1.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 2,0%.

2.1.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9965%.

2.1.8. Дата отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 08.04.2016.

2.1.9. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли соответствующего лица в уставном капитале эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: 15.04.2016.

2.2.1. Вид организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту (прямой контроль) организация.

2.2.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.  
ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.2.3. Объект отчуждения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.2.4. Количество голосующих акций эмитента, отчужденных соответствующей организацией (количество голосующих акций эмитента, права в отношении которых удостоверяли отчужденные соответствующей организацией ценные бумаги иностранного эмитента): 12 200 шт. / 0,0118%.

2.2.5. Основание для отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Договоры купли-продажи ценных бумаг от 26.02.2016.

2.2.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9965%.

2.2.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в

отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9847%.

2.2.8. Дата отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 12.04.2016.

2.2.9. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли соответствующего лица в уставном капитале эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: 15.04.2016.

2.3.1. Вид организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту (прямой контроль) организация.

2.3.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.  
ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.1.3. Объект отчуждения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.3.4. Количество голосующих акций эмитента, отчужденных соответствующей организацией (количество голосующих акций эмитента, права в отношении которых удостоверяли отчужденные соответствующей организацией ценные бумаги иностранного эмитента): 26 400 шт. / 0,0256%.

2.3.5. Основание для отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Договоры купли-продажи ценных бумаг от 26.02.2016.

2.3.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9847%.

2.3.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его

собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9590%.

2.3.8. Дата отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 13.04.2016.

2.3.9. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли соответствующего лица в уставном капитале эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: 15.04.2016.

2.4.1. Вид организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту (прямой контроль) организация.

2.4.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.  
ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.4.3. Объект отчуждения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Акции обыкновенные именные бездокументарные, государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, ISIN RU000A0JPFPO.

2.4.4. Количество голосующих акций эмитента, отчужденных соответствующей организацией (количество голосующих акций эмитента, права в отношении которых удостоверяли отчужденные соответствующей организацией ценные бумаги иностранного эмитента): 29 300 шт. / 0,0284%.

2.4.5. Основание для отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Договоры купли-продажи ценных бумаг от 26.02.2016.

2.4.6. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9590%.

2.4.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций

эмитента: 1,9306%.

2.4.8. Дата отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 14.04.2016.

2.4.9. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли соответствующего лица в уставном капитале эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: 15.04.2016.

2.5.1. Вид организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента: подконтрольная эмитенту (прямой контроль) организация.

2.5.2. Полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) соответствующей организации, у которой произошло отчуждение голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛСР. Управляющая компания»,  
Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36, лит. Б.  
ИНН 7838381332, ОГРН 1077847380874.

2.5.3. Объект отчуждения (голосующие акции (доли) эмитента; ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента): Ценные бумаги иностранного эмитента, удостоверяющие права в отношении голосующих акций эмитента.

2.5.4. Наименование и место нахождения иностранного эмитента, а также идентификационные признаки указанных ценных бумаг иностранного эмитента:

DEUTSCHE BANK TRUST COMPANY AMERICAS,  
60, Wall Street, New York, NY 10005.

Глобальные депозитарные расписки (далее - ГДР) по Положению S, ISIN US50218G2066, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G206. Соотношение (ГДР/акции): 1/5 одной обыкновенной именной бездокументарной акции, эмитентом которой является ПАО «Группа ЛСР», имеющей следующие характеристики: государственный регистрационный номер 1-01-55234-Е от 28.09.2006, номинальная стоимость 1 акции 0,25 руб., ISIN RU000A0JFPF0.

2.5.5. Количество голосующих акций эмитента, отчужденных соответствующей организацией (количество голосующих акций эмитента, права в отношении которых удостоверяли отчужденные соответствующей организацией ценные бумаги иностранного эмитента): 4 800 шт. / 0,0047%.

2.5.6. Основание для отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: Договор купли-продажи ценных бумаг от 15.03.2016.

2.5.7. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имела право распоряжаться соответствующая организация до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, - количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находились в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имел право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, до отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9306%.

2.5.8. Количество голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) эмитента, которым имеет право распоряжаться соответствующая организация после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, а если такой организацией является эмитент, -

количество голосующих акций (размер доли) эмитента, которые находятся в собственности эмитента и (или) которыми эмитент имеет право распоряжаться в связи с нахождением в его собственности ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента, после отчуждения голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 1,9259%.

2.5.9. Дата отчуждения соответствующей организацией голосующих акций (долей) эмитента или ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении голосующих акций эмитента: 13.04.2016.

2.5.10. Дата, в которую эмитент узнал об изменении доли соответствующего лица в уставном капитале эмитента или подконтрольной эмитенту организации, имеющей для него существенное значение: 15.04.2016.

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
подпись

\_\_\_\_\_

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата: 15.04.2016г.

М.П.