

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения о фактах, повлекших за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов»

### 1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование эмитента Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»

1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента ОАО «Группа ЛСР»

1.3. Место нахождения эмитента Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

1.4. ОГРН эмитента 5067847227300

1.5. ИНН эмитента 7838360491

1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом 55234-Е

1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации [www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

### 2. Содержание сообщения

2.1. Факт (факты), повлекшие за собой разовое уменьшение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов: по итогам года прибыль от операционной деятельности общества увеличилась на 57,85% (в основном вследствие роста выручки по договорам о лицензионном вознаграждении), однако, на формирование итогового чистого убытка за отчетный период основное влияние оказали отрицательные курсовые разницы, сложившиеся по обязательствам общества в иностранной валюте вследствие значительной девальвации национальной валюты.

2.2. Дата появления факта (фактов) повлекшего за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов: 30.03.2009

2.3. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): 173 961 тыс. руб. [за 2007 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ]

2.4. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты): (382 308) тыс. руб. [за 2008 г. - в соответствии с неконсолидированными показателями по РСБУ]

2.5. Изменение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента в абсолютном и процентном отношении: (556 269) тыс. руб. / (319,77%)

### 3. Подписи

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_

И.М. Левит

Подпись

3.2. Дата 30.03.2009

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_

С.М. Гаврилова

Подпись

3.4. Дата 30.03.2009