

Сообщение о сведениях, направленных за пределы РФ для их раскрытия иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами РФ

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование): Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ПАО "Группа ЛСР"
- 1.3. Место нахождения эмитента: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург
- 1.4. ОГРН эмитента: 5067847227300
- 1.5. ИНН эмитента: 7838360491
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 55234-E
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:
<http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834>;
<http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information>
- 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо): 29.08.2018

2. Содержание сообщения

2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:
Пресс-релиз: Выручка «Группы ЛСР» в первом полугодии 2018 года составила 51 696 млн руб., скорректированная EBITDA – 9 537 млн руб.

- Выручка выросла на 27% и составила 51 696 млн руб.
- Скорректированная EBITDA выросла на 28% и составила 9 537 млн руб.
- Рентабельность по скорректированной EBITDA составила 18%.
- Прибыль за период выросла на 94% и составила 3 758 млн руб.
- Прибыль на акцию составила 36,65 руб.
- Общий долг составил 77 478 млн руб. Чистый долг составил 40 605 млн руб.
- Соотношение Чистый долг/скорректированная EBITDA составило 1,04.
- Средняя ставка по кредитам сократилась с 9,1% на 31 декабря 2017 до 8,59% на 30 июня 2018.

2.2. Идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, в связи с размещением или обращением которых за пределами Российской Федерации направляются или предоставляются указанные сведения:

1. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Положению S, ISIN US50218G2066, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G206.
2. Спонсируемые Глобальные депозитарные расписки (далее – ГДР) по Правилу 144A, ISIN US50218G1076, CFI ESVTFA, CUSIP 50218G107.

Соотношение (ГДР/акции): 1/5 одной обыкновенной именной бездокументарной акции, эмитентом которой является ПАО «Группа ЛСР», имеющей следующие характеристики: государственный регистрационный номер 1-01-55234-E от 28.09.2006, номинальная стоимость 1 акции 0,25 руб., ISIN RU000A0JPFPO.

2.3. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: 29.08.2018 г.

2.4. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего

сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti>

2.5. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: 29.08.2018 г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата 29.08.2018г.