

**Сообщение о существенном факте
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное
влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	22.10.2019

2. Содержание сообщения
<p>«О принятом решении по частичному досрочному погашению облигаций по усмотрению Эмитента»</p>
<p>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016, ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации) Идентификационный номер выпуска на момент раскрытия настоящего сообщения не присвоен.</i></p> <p>2.2. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг: <i>Эмитентом принято решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций.</i></p> <p><i>Порядок частичного досрочного погашения не предусматривает подачу заявлений о досрочном погашении.</i></p> <p><i>Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в одинаковом проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Биржевых облигаций, в отношении всех биржевых облигаций.</i></p> <p><i>Подробный порядок частичного досрочного погашения указан в п. 9.5.2.2 и п. 9.5.2.4. Программы биржевых облигаций.</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: <i>Привести информацию не представляется возможным, информация затрагивает потенциальных инвесторов Биржевых облигаций.</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>Решение принято единоличным исполнительным органом – Генеральным директором 22.10.2019, Приказ от 22.10.2019 №01-10/18.</i></p> <p>Содержание принятого решения: <i>Эмитентом принято решение, что по Биржевым облигациям будет осуществляться частичное досрочное погашение в соответствии с подпунктом 9.5.2.2 Программы в следующих размерах в даты окончания следующих купонных периодов:</i></p>

- *в размере 20 (двадцати) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 12 купонного периода;*
- *в размере 40 (сорока) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 16 купонного периода;*
- *в размере 40 (сорока) процентов номинальной стоимости Биржевых облигаций в дату окончания 20 купонного периода.*

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): **22.10.2019.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «Группа ЛСР»

(подпись)

А.Ю. Молчанов

3.2. Дата «22» октября 2019г.

м.п.