

**Сообщение о существенном факте**  
**«Сведения о присвоении рейтинга ценным бумагам и (или) их эмитенту или об изменении его рейтинговым агентством на основании заключенного с эмитентом договора»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	02.10.2019

2. Содержание сообщения	
<p>2.1.1. Объект присвоения рейтинга (ценные бумаги и (или) их эмитент): <i>эмитент - Публичное акционерное общество «Группа ЛСР».</i></p> <p>2.1.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки (кредитный рейтинг; рейтинг долгосрочной кредитоспособности (платежеспособности); рейтинг корпоративного управления; иной рейтинг): <i>долгосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной валюте.</i></p> <p>2.1.3. В случае если объектом присвоения рейтинга являются ценные бумаги эмитента, вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг: <i>объектом присвоения рейтинга не являются ценные бумаги эмитента.</i></p> <p>2.1.4. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после изменения:  значение рейтинга до изменения: <i>«B»;</i>  значение рейтинга после изменения: <i>«B+».</i></p> <p>2.1.5. Дата присвоения или изменения рейтинга: <i>02.10.2019.</i></p> <p>2.1.6. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга:  <a href="https://www.fitchratings.com/site/pr/10091304">https://www.fitchratings.com/site/pr/10091304</a></p> <p>2.1.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства):  <b>ФИТЧ РЕЙТИНГЗ СНГ ЛТД (FITCH RATINGS CIS LTD).</b>  <b>Адрес: 30, НОРТ КОЛОННЕЙД, ЛОНДОН, E14 5GN / 30 NORTH COLONNADE, LONDON E14 5GN.</b>  <b>ИНН: 9909069574</b></p> <p>2.1.8. Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: <i>иных сведений нет.</i></p> <p>2.1.9. Дата, в которую эмитент узнал о присвоении рейтинга: <i>02.10.2019г.</i></p> <p>2.2.1. Объект присвоения рейтинга (ценные бумаги и (или) их эмитент): <i>эмиссионные ценные бумаги эмитента.</i></p> <p>2.2.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки (кредитный рейтинг; рейтинг долгосрочной кредитоспособности (платежеспособности); рейтинг корпоративного управления; иной рейтинг): <i>приоритетный необеспеченный рейтинг находящихся в обращении облигаций.</i></p> <p>2.2.3. В случае если объектом присвоения рейтинга являются ценные бумаги эмитента, вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг:  <i>Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещенные в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P с идентификационным номером 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016:</i>  - <i>серии 001P-01, идентификационный номер выпуска: 4B02-01-55234E-001P от 22.09.2016, ISIN RU000A0JWU98;</i>  - <i>серии 001P-02, идентификационный номер выпуска: 4B02-02-55234E-001P от 20.04.2017, ISIN RU000A0JXPM0;</i>  - <i>серии 001P-03, идентификационный номер выпуска: 4B02-03-55234E-001P от 27.09.2017, ISIN RU000A0ZYBV5.</i></p> <p>2.2.4. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после</p>	

изменения:

значение рейтинга до изменения: «B» / «RR4»;

значение рейтинга после изменения: «B+» / «RR4».

2.2.5. Дата присвоения или изменения рейтинга: **02.10.2019.**

2.2.6. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга:

**<https://www.fitchratings.com/site/pr/10091304>**

2.2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства):

**ФИТЧ РЕЙТИНГЗ СНГ ЛТД (FITCH RATINGS CIS LTD).**

**Адрес: 30, НОРТ КОЛОННЕЙД, ЛОНДОН, E14 5GN / 30 NORTH COLONNADE, LONDON E14 5GN.**

**ИНН: 9909069574**

2.2.8. Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **иных сведений нет.**

2.2.9. Дата, в которую эмитент узнал о присвоении рейтинга: **02.10.2019г.**

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ПАО «Группа ЛСР»

\_\_\_\_\_

А.Ю. Молчанов

(подпись)

3.2. Дата «02» октября 2019 г.      м.п.