

**Сообщение о существенном факте
«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | Публичное акционерное общество «Группа ЛСР» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ПАО «Группа ЛСР» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, Санкт-Петербург |
| 1.4. ОГРН эмитента | 5067847227300 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7838360491 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 55234-E |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 26.09.2019 |

| 2. Содержание сообщения |
|--|
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-04, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016, код ISIN не присвоен (далее – Биржевые облигации).</p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения: не присвоен.</p> <p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор.</p> <p>2.4. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: 26.09.2019.</p> <p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента в случае, если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: Приказ Генерального директора от 26.09.2019, №01-10/12. Эмитентом принято решение о том, что процентные ставки по купонам, начиная со 2 (второго) по 20 (двадцатый) включительно равны процентной ставке по 1 (первому) купону. Расчет размера купонного дохода на одну Биржевую облигацию осуществляется в соответствии с Программой и Условиями выпуска биржевых облигаций.</p> <p>Порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом: Право требовать приобретения Биржевых облигаций владельцами не возникает, поскольку Эмитент устанавливает процентные ставки по всем купонным периодам до даты начала размещения.</p> <p>2.6. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: Даты начала и даты окончания купонных периодов или порядок их определения будут установлены в Условиях выпуска биржевых облигаций.</p> <p>2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента: общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии): общий размер доходов по 2 - 20 купонам будет определен после установления Эмитентом процентной ставки по 1 купону.</p> |

размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период: **размер доходов на одну Биржевую облигацию по 2 - 20 купонам будет определен после установления Эмитентом процентной ставки по 1 купону.**

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - дата окончания этого срока:

В соответствии с Программой биржевых облигаций купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.

Даты окончания купонных периодов или порядок их определения будут установлены в Условиях выпуска биржевых облигаций.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ПАО «Группа ЛСР»

А.Ю. Молчанов

(подпись)

3.2. Дата «26» сентября 2019г.

м.п.