

**Сообщение о существенном факте**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	30.07.2020

2. Содержание сообщения	
Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <b>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, идентификационный номер выпуска 4B02-05-55234-E-001P от 28.10.2019, ISIN RU000A100ZL8, (далее – Биржевые облигации).</b></p> <p><b>Биржевые облигации размещены по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей присвоенный идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.</b></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <b>4B02-05-55234-E-001P от 28.10.2019.</b></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: <b>выплата за третий купонный период (30.04.2020-30.07.2020).</b></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии): <b>125 640 000 (Сто двадцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.</b> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной биржевой облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Размер процентов подлежащих выплате по одной биржевой облигации: <b>8,4% (Восемь целых четыре десятых процентов) годовых.</b></li> <li>- Размер подлежащих выплат дохода в расчете на одну биржевую облигацию: <b>20,94 руб. (Двадцать рублей 94 копейки).</b></li> </ul> <p>2.5. Количество биржевых облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <b>6 000 000 (Шесть миллионов) штук.</b></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <b>29.07.2020 (конец операционного дня).</b></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивиденды по акциям, доходы (проценты, номинальная стоимость, часть номинальной стоимости) по облигациям) должно быть исполнено, а в случае, если обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока: <b>30.07.2020.</b></p> <p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период: <b>125 640 000 (Сто двадцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.</b></p> <p>2.10. В случае, если доходы по ценным бумагам эмитента выплачены эмитентом не в полном объеме, причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента в полном объеме: <b>обязательство исполнено в полном объеме.</b></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР»	 А.Ю. Молчанов (подпись)
3.2. Дата «30» июля 2020г.	м.п.