

**Сообщение о существенном факте
«О присвоении рейтинга эмиссионным ценным бумагам эмитента рейтинговым агентством»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	31.10.2019

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Объект присвоения рейтинга (ценные бумаги и (или) их эмитент): <i>ценные бумаги.</i></p> <p>2.2. Вид рейтинга, который присвоен объекту рейтинговой оценки (кредитный рейтинг; рейтинг долгосрочной кредитоспособности (платежеспособности); рейтинг корпоративного управления; иной рейтинг): <i>кредитный рейтинг.</i></p> <p>2.3. В случае если объектом присвоения рейтинга являются ценные бумаги эмитента - вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-05, идентификационный номер выпуска 4B02-05-55234-E-001P от 28.10.2019, код ISIN RU000A100ZL8, (далее – Биржевые облигации), размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.</i></p> <p>2.4. Значение присвоенного рейтинга, а в случае изменения рейтинга - значения рейтинга до и после изменения: <i>значение присвоенного рейтинга «ruA».</i></p> <p>2.5. Дата присвоения или изменения рейтинга: <i>31.10.2019.</i></p> <p>2.6. Краткое описание значения рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: https://raexpert.ru/ratings/methods/curren</p> <p>2.7. Полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) организации, присвоившей рейтинг (рейтингового агентства): <i>полное фирменное наименование – Акционерное общество «Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»; сокращенное фирменное наименование – АО «Эксперт РА», место нахождения: 109240, г. Москва, Николоямская ул., д. 13, стр. 2, эт/пом/ком 7/1/13; ИНН 7710248947, ОГРН 1037700071628.</i></p> <p>2.8. Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: <i>пресс-релиз рейтингового агентства: https://raexpert.ru/releases/2019/oct31a</i></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР»	<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="border-top: 1px solid black; width: 100px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="text-align: center;">(подпись)</div> <div style="text-align: right;">А.Ю. Молчанов</div> </div>
3.2. Дата « 31 » октября 2019г.	м.п.