

**Сообщение о существенном факте**  
**«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ПАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, Санкт-Петербург</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55234-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>; <a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a></i>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо):	<i>09.11.2020</i>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента: <i>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02, идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017, размещенные в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016, ISIN RU000A0JXPM0 (далее – Биржевые облигации).</i></p> <p>2.2. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <i>принятие Эмитентом решения об установлении цены приобретения Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами в соответствии с условиями Публичной безотзывной оферты о приобретении ценных бумаг – биржевых облигаций серии 001P-02 от 21.10.2020 (исполнение обязательств по которой осуществляется 11 ноября 2020 года).</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: <i>не применимо, событие затрагивает владельцев и потенциальных инвесторов Биржевых облигаций.</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением - наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>Решение принято Единоличным исполнительным органом Эмитента – Генеральным директором 09.11.2020, Приказ от 09.11.2020 № 01-10/31.</i></p> <p>Содержание принятых решений: <i>В соответствии с Публичной безотзывной офертой о приобретении ценных бумаг – биржевых облигаций серии 001P-02 от 21.10.2020:</i> <i>Установить цену приобретения биржевых облигаций документарных процентных неконвертируемых на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02, идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017, размещенных в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016, ISIN RU000A0JXPM0 – в размере 103,41% от непогашенной части номинальной стоимости.</i></p> <p>2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): <i>09.11.2020</i></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР»	А.Ю. Молчанов
	_____ (подпись)
3.2. Дата « 09 » ноября 2020 г.	