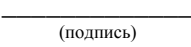


Сообщение о существенном факте

«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | Публичное акционерное общество «Группа ЛСР» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ПАО «Группа ЛСР» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, Санкт-Петербург |
| 1.4. ОГРН эмитента | 5067847227300 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7838360491 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 55234-E |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834 |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 22.01.2020 |

| 2. Содержание сообщения | |
|---|--|
| Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента | |
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02, идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017, ISIN RU000A0JXPM0 (далее – Биржевые облигации). Биржевые облигации размещены по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей присвоенный идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.</p> | |
| <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: 4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017.</p> | |
| <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: одинадцатый купонный период: 23.10.2019 – 22.01.2020.</p> | |
| <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии): 120 300 000 (Сто двадцать миллионов триста тысяч) рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной биржевой облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период: - Размер процентов подлежащих выплате по одной биржевой облигации: 9,65% (Девять целых шестьдесят пять сотых) процентов годовых. - Размер подлежащих выплате дохода в расчете на одну биржевую облигацию: 24,06 руб. (Двадцать четыре рубля 06 копеек).</p> | |
| <p>2.5. Количество биржевых облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 5 000 000 (Пять миллионов) штук.</p> | |
| <p>2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> | |
| <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 21.01.2020.</p> | |
| <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: 22.01.2020.</p> | |
| <p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период: 120 300 000 (Сто двадцать миллионов триста тысяч) рублей.</p> | |
| <p>2.10. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: данный факт отсутствует.</p> | |

| 3. Подпись | |
|---|--|
| 3.1. Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР» |  А.Ю. Молчанов |
| 3.2. Дата «22» января 2020 года | М.П. |