

Пояснения к вопросу об одобрении сделок, которые будут совершаться ОАО «Группа ЛСР» в будущем в процессе осуществления обычной хозяйственной деятельности, вынесенным на собрание акционеров ОАО «Группа ЛСР» 07.04.2015.

Российское законодательство, подобно законодательству большинства западных стран, содержит требование о специальном порядке одобрения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность (ст. 81 ФЗ «Об акционерных обществах»). Вместе с тем, российское законодательство о холдингах находится в зачаточном состоянии в связи, с чем усложненного порядка одобрения сделок с заинтересованностью формально требуют внутрихолдинговые сделки. Учитывая, что внутрихолдинговое перемещение денежных средств и имущества между дочерними предприятиями ОАО «Группа ЛСР» не отражается на правах акционеров холдинга ОАО «Группа ЛСР», такое ограничение не является разумной мерой и затрудняет оперативную работу Компании, что оказывает негативное влияние на ее финансовые показатели.

В этой связи акционерам предлагается рассмотреть вопрос одобрения сделок, которые могут быть совершены в будущем в процессе осуществления Компанией ее обычной хозяйственной деятельности, и которые будут совершены между собой компаниями, входящими в контур холдинга ОАО «Группа ЛСР». Подобные сделки были одобрены Общим собранием акционеров 2007-2013 годах. В рамках общего усиления акционерного контроля предлагается на предстоящий год одобрить значительно ограниченный круг сделок, а именно: сделки по предоставлению займов, поручительств и/или залогов дочерним и зависимым обществам ОАО «Группа ЛСР» в обеспечение обязательств дочерних и зависимых обществ ОАО «Группа ЛСР» перед кредиторами, общей совокупной суммой не более 50 000 000 000 (Пятьдесят миллиардов) рублей, включая возможные проценты и комиссии.

Все вышеуказанные сделки являются либо частью системы внутрихолдингового финансирования, построенного на принципах централизованного казначейства (займы), либо сопутствующей сделкой (поручительство, залог), заключаемой в обеспечение иной, основной сделки, которая, в свою очередь, проходит стандартные, предусмотренные законодательством и усложненные, предусмотренные внутренними документами Компании процедуры корпоративного одобрения и контроля.