

**Сообщения о существенных фактах**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит.Б, пом. 15Н
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors">www.lsrgroup.ru/investors</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <b>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-04 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).</b></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации: <b>4B02-04-55234-Е от 16.02.2011 г.</b></p> <p>2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.</b></p> <p>2.4. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>10 апреля 2013 г.</b></p> <p>2.5. Дата составления и номер протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Процентная ставка по третьему купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-04-55234-Е от 16.02.2011 г), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «01» февраля 2011 г. Протокол от «01» февраля 2011 г. № 2/2011. Процентная ставка по третьему купону по Облигациям утверждена Генеральным директором Эмитента, Приказ № 01-10/06 от 10.04.2013 г.).</b></p> <p>2.6. Купонный период, за который выплачиваются доходы по облигациям эмитента: <b>третий купонный период: 09.04.2014 – 08.10.2014</b></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента: <b>151 830 000 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот тридцать тысяч) рублей.</b> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <b>50,61 (Пятьдесят рублей 61 коп.) рублей.</b></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>08 октября 2014 г.</b></p> <p>2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: <b>Общий размер процентов, выплаченных по третьему купону по всем Облигациям выпуска, составляет 151 830 000 (Сто пятьдесят один миллион восемьсот тридцать тысяч) рублей. Общий размер процентов, выплаченных по первому, второму и третьему купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 455 490 000 (Четыреста пятьдесят пять миллионов четыреста девяносто тысяч) рублей.</b></p> <p>2.11. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>данный факт отсутствует.</b></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ОАО «Группа ЛСР»	<p>_____</p> <p>(подпись) А.И. Вахмистров</p>
3.2. Дата «08» октября 2014 г.	м.п.