

## СООБЩЕНИЕ О СУЩЕСТВЕННОМ ФАКТЕ

«Сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации, в том числе посредством приобретения размещаемых (размещенных) в соответствии с иностранным правом ценных бумаг иностранного эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 15Н
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>

## 2. Содержание сообщения

2.1. Вид и краткое содержание сведений, направляемых или предоставляемых эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам:

*«Группа ЛСР» открыла продажи в новом жилом комплексе в Санкт-Петербурге*

*«Группа ЛСР» начала строительство и открыла продажи квартир в жилом комплексе «Шуваловский», общей полезной площадью 422, 1 тыс. кв. м. Проект реализуется на участке площадью 30,9 га в Приморском районе Санкт-Петербурга.*

*ЖК «Шуваловский» объединит двадцать четыре многосекционных 16-25-этажных дома, где будет представлен широкий выбор одно-, двух- и трехкомнатных квартир площадью от 30 до 78 кв. м.*

*Все квартиры будут передаваться покупателям с полной чистовой отделкой. Реализация проекта ведется в соответствии с 214 ФЗ.*

*Первые дома будут введены в эксплуатацию уже в 2016 году.*

2.2. Дата направления или предоставления эмитентом сведений соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам: **04.08.2014г.**

2.3. Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации:

<http://www.lsrgroup.ru/en/news-and-media/news-and-press-releases>

<http://www.lsrgroup.ru/pressroom/novosti-i-press-relizy>

2.4. Дата опубликования на странице в сети Интернет текста документа, содержащего сведения, направляемые или предоставляемые эмитентом соответствующему органу (соответствующей организации) иностранного государства, иностранной фондовой бирже и (или) иным организациям в соответствии с иностранным правом для целей их раскрытия или предоставления иностранным инвесторам в связи с размещением или обращением эмиссионных ценных бумаг эмитента за пределами Российской Федерации: **04.08.2014г.**

## 3. Подписи

3.1. Генеральный директор

А.И. Вахмистров

\_\_\_\_\_ (подпись)

3.2. Дата: 04.08.2014г.

М.П.