

**Сообщения о существенных фактах**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

**«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <b>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением (далее – Облигации).</b></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <b>4B02-01-55234-E от 24.11.2009 г.</b></p> <p>2.3. Наименование органа, присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер: <b>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</b> Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <b>выплата купонного дохода по второму купонному периоду.</b></p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Единоличный исполнительный орган ОАО «Группа ЛСР» - Генеральный директор.</b> Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <b>28 июня 2011 г.</b></p> <p>2.5. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>28 июня 2010 года.</b> Факт исполнения обязательства эмитента или неисполнения обязательства (дефолт) эмитента: <b>выплата купонного дохода по второму купону Облигаций в размере 78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч ) рублей 00 копеек, исполнено эмитентом в полном объеме.</b></p> <p>2.6. Дата составления протокола собрания уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента: <b>Процентная ставка по второму купону по Облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-01-55234-E от 24.11.2009 г.), утвержденным Советом директоров Открытого акционерного общества «Группа ЛСР» «26» октября 2009 г. Протокол от «26» октября 2009 г. № 14/2009.</b> <b>Процентная ставка по второму купону по Облигациям утверждена приказом Генерального директора Эмитента (Приказ № 01-10/07 от 28.06.2011 г.).</b> В случае неисполнения эмитентом обязательства - причина такого неисполнения, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, - также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: <b>данный факт отсутствует.</b></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащих выплате по облигациям эмитента: <b>78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.</b> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: <b>52,36 (Пятьдесят два рубля 36 коп.).</b></p> <p>2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p> <p>2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>28 июня 2011 г.</b></p> <p>2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: <b>Общий размер процентов, выплаченных по второму купону по всем Облигациям выпуска, составляет 78 540 000 (Семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.</b></p>

**Общий размер процентов, выплаченных по первому и второму купонам по всем Облигациям выпуска, составляет 157 080 000 (Сто пятьдесят семь миллионов восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор  
ОАО «Группа ЛСР»

А.И. Вахмистров

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата «28» июня 2011 г.

М.П.