

Сообщения о существенных фактах

«О начисленных и/или выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
«Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Открытое акционерное общество «Группа ЛСР»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ОАО «Группа ЛСР»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 190031, г. Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5067847227300</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7838360491</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>55234-Е</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.lsrgroup.ru

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации на предъявителя серии БО-05 с обязательным централизованным хранением (далее - «Биржевые облигации»), с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента.</i></p> <p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: <i>идентификационный номер выпуска 4B02-05-55234-Е от 16.02.2011 г.</i></p> <p>2.3. Наименование органа, присвоившего выпуску ценных бумаг идентификационный номер в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации: <i>организатор торговли на рынке ценных бумаг, допустивший Биржевые облигации к торгам в процессе их размещения - Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i></p> <p>Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, – также размер такого обязательства в денежном выражении: <i>принятие Эмитентом решения об установлении размера процентных ставок по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям.</i></p> <p>2.4. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера купона по облигациям эмитента: <i>Размер процентных ставок по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-05-55234-Е от 16.02.2011 г.), утвержденным Советом директоров Эмитента 01 февраля 2011 г. (Протокол от 01 февраля 2011 г. № 2/2011).</i> <i>Процентные ставки по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям установлены равными процентной ставке по первому купону по Биржевым облигациям решением единоличного исполнительного органа Эмитента - Генерального директора ОАО «Группа ЛСР» 19.07.2011 г. (Приказ от 19 июля 2011 г. № 01-10/09).</i></p> <p>Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено: <i>19 июля 2011 г.</i></p> <p>2.5. Дата принятия решения об определении размера купона по облигациям эмитента: <i>19 июля 2011 г.</i></p> <p>Факт исполнения обязательства: <i>обязательство по принятию Эмитентом решения об установлении размера процентных ставок по второму, третьему, четвертому, пятому и</i></p>	

шестому купонным периодам по Биржевым облигациям исполнено.

2.6. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера купона по облигациям эмитента: **19 июля 2011 г.**

2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента: **общий размер купонного дохода, подлежащего выплате по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам по Биржевым облигациям Эмитента, рассчитывается исходя из процентной ставки первого купона, которая будет установлена Эмитентом в дату проведения конкурса по определению процентной ставки по первому купону по Биржевым облигациям.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента: **размер купонного дохода по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам, подлежащего выплате по одной Биржевой облигации, рассчитывается исходя из процентной ставки первого купона, которая будет установлена Эмитентом в дату проведения конкурса по определению процентной ставки по первому купону по Биржевым облигациям.**

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: **в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: **в даты окончания второго, третьего, четвертого, пятого и шестого купонных периодов.**

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента: **0,00 рублей (Ноль рублей ноль копеек).**

3. Подпись

3.1. Генеральный директор
ОАО «Группа ЛСР»

А.И. Вахмистров

(подпись)

3.2. Дата “ 19 ” _____ июля _____ 20 11 г.

М.П.