

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на **31 марта** 2020 г.

Организация:

Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности

ПАО / частная

Единица измерения:

тыс. руб.

Местонахождение (адрес)

190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д.36, лит.Б, этаж 4, пом.32-Н(18) каб.404

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

Наименование аудиторской организации

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

Форма по ОКУД

КОДЫ

0710001

Дата (число, месяц, год)

31 | 03 | 2020

по ОКПО

11161516

ИНН

7838360491

по ОКВЭД 2

64.20

по ОКОПФ/ОКФС

12247/16

по ОКЕИ

384

да

ООО «Аудит-сервис СПб»

ИНН

7838031176

ОГРН/ОГРНИП

1147847556592

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2020	На 31 декабря 2019	На 31 декабря 2018
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 184	2 344	2 985
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 059	31 452	35 859
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	83 008 785	75 574 475	63 225 206
	Отложенные налоговые активы	1180	1 287 896	1 208 082	946 574
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 000	5 000	-
	Итого по разделу I	1100	84 333 925	76 821 353	64 210 624
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы, в том числе:	1210	494	504	259
	<i>сырье, материалы и другие аналогичные ценности</i>	<i>12101</i>	<i>494</i>	<i>504</i>	<i>259</i>
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52	59	-
	Дебиторская задолженность, в том числе:	1230	34 329 765	34 533 171	26 992 581
	<i>долгосрочные авансы, выданные поставщикам</i>	<i>12301</i>	<i>297 950</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
	<i>прочая долгосрочная задолженность</i>	<i>12302</i>	<i>4 909 128</i>	<i>6 113 067</i>	<i>4 607 458</i>
	<i>краткосрочная задолженность покупателей</i>	<i>12303</i>	<i>267 569</i>	<i>636 170</i>	<i>532 418</i>
	<i>краткосрочные авансы, выданные поставщикам</i>	<i>12304</i>	<i>25 932</i>	<i>339 786</i>	<i>285 112</i>
	<i>прочая краткосрочная задолженность</i>	<i>12305</i>	<i>28 829 186</i>	<i>27 444 148</i>	<i>21 547 593</i>
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	616 700	818 212	3 041 349
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66 951	75 078	155 893
	<i>в т.ч. денежные средства на депозитных счетах в банке</i>	<i>12501</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>102 500</i>
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	35 013 962	35 427 024	30 190 082
	БАЛАНС	1600	119 347 887	112 248 377	94 400 706

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 2020	На 31 декабря 2019	На 31 декабря 2018
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	25 758	25 758	25 758
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 271 961	26 271 961	26 271 961
	Резервный капитал	1360	1 288	1 288	1 288
	<i>в т.ч. резервы, образованные в соответствии с учредительными документами</i>	13602	1 288	1 288	1 288
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 289 747	16 187 582	16 574 734
	<i>в т.ч. промежуточные дивиденды</i>	13701	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	42 588 754	42 486 589	42 873 741
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ обязательства				
	Заемные средства	1410	71 722 987	42 571 482	32 515 000
	<i>в т.ч. банковские кредиты</i>	14101	42 400 000	12 300 000	18 435 000
	<i>в т.ч. займы</i>	14102	5 671 335	5 701 335	80 000
	<i>в т.ч. облигационные займы</i>	14103	22 000 000	23 000 000	14 000 000
	<i>в т.ч. задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	14104	1 651 652	1 570 147	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	6	12
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	71 722 992	42 571 488	32 515 012
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ обязательства				
	Заемные средства	1510	4 670 404	27 027 749	18 829 731
	<i>в т.ч. банковские кредиты</i>	15101	-	22 500 000	8 600 000
	<i>в т.ч. займы</i>	15102	400 000	290 000	7 758 840
	<i>в т.ч. облигационные займы</i>	15103	4 000 000	4 000 000	1 000 000
	<i>в т.ч. задолженность по процентам по кредитам и займам</i>	15104	270 404	237 749	1 470 891
	Кредиторская задолженность, в том числе:	1520	297 699	128 377	161 316
	<i>поставщики и подрядчики</i>	15201	76 102	18 205	36 683
	<i>задолженность перед персоналом организации</i>	15202	38 187	-	-
	<i>задолженность перед государственными внебюджетными фондами</i>	15203	57 173	18 485	16 194
	<i>задолженность по налогам и сборам</i>	15204	125 189	90 822	83 408
	<i>прочие кредиторы</i>	15205	1 048	865	25 031
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	68 038	34 174	20 906
	<i>в т.ч. резерв предстоящей оплаты отпусков</i>	15401	68 038	34 174	20 906
	Прочие обязательства, в том числе:	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 036 141	27 190 300	19 011 953
	БАЛАНС	1700	119 347 887	112 248 377	94 400 706

Финансовый директор

Кутузов Д.В.
доверенность № 78/1304/ПВ от 16.04.2020г.
выдана ПАО "Группа ЛСР"

Главный бухгалтер

Решетникова Ю.Н.

"13" мая 2020г.



ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

за январь-март 2020 г.

	КОДЫ
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31 03 2020
по ОКПО	11161516
ИНН	7838360491
по ОКВЭД 2	64.20
ПАО частная по ОКОПФ/ОКФС	12247/16
по ОКЕИ	384

Организация: **Публичное акционерное общество "Группа ЛСР"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид деятельности: деятельность холдинговых компаний

Организационно-правовая форма/форма собственности:

ПАО частная по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб.

по ОКЕИ

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	1 225 033	1 282 960
	Себестоимость продаж	2120	(636 836)	(703 260)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	588 197	579 700
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(126 699)	(112 835)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	461 498	466 865
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	847 788	665 990
	Проценты к уплате	2330	(1 450 799)	(1 112 999)
	Прочие доходы	2340	935 958	422 491
	Прочие расходы	2350	(772 096)	(547 763)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 349	(105 416)
	Налог на прибыль	2410	79 816	147 726
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411		
51010, 51020	в т.ч. отложенный налог на прибыль	2412	79 816	147 726
	Прочее, в т.ч.	2460	-	-
	<i>налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет</i>	2461	-	-
	<i>списание ОНА, ОНО</i>	2463	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	102 165	42 310
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	102 165	42 310
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Финансовый директор

Кутузов Д.В.

Главный бухгалтер



Решетникова Ю.Н.

"13" мая 2020г.



доверенность № 78/130-н/78-2020-7-
договор № 04.2020г. выдана ПАО
"Группа ЛСР"