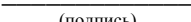


**Сообщение о существенном факте**

**«Сведения о начисленных и (или) выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Публичное акционерное общество «Группа ЛСР»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «Группа ЛСР»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, Санкт-Петербург
1.4. ОГРН эмитента	5067847227300
1.5. ИНН эмитента	7838360491
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	55234-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information">http://www.lsrgroup.ru/investors-and-shareholders/disclosure-of-information</a> <a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=4834</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	24.04.2019

2. Содержание сообщения	
<b>Сведения о выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента</b>	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <b>биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-02 в количестве 5 000 000 (Пять миллионов) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещенные по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, идентификационный номер выпуска 4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017, ISIN RU000A0JXPM0 (далее – Биржевые облигации).</b>  <b>Биржевые облигации размещены по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей присвоенный идентификационный номер 4-55234-E-001P-02E от 14.09.2016.</b></p>	
<p>2.2. Идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дата его присвоения: <b>4B02-02-55234-E-001P от 20.04.2017г.</b></p>	
<p>2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по ценным бумагам эмитента: <b>восьмой купонный период: 23.01.2019г. – 24.04.2019г.</b></p>	
<p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии): <b>120 300 000 (Сто двадцать миллионов триста тысяч) рублей.</b>                      Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной биржевой облигации эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период:                      - Размер процентов подлежащих выплате по одной биржевой облигации: <b>9,65% (Девять целых шестьдесят пять сотых) процентов годовых.</b>                      - Размер подлежащих выплат дохода в расчете на одну биржевую облигацию: <b>24,06 руб. (Двадцать четыре рубля 06 копеек).</b></p>	
<p>2.5. Количество биржевых облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <b>5 000 000 (Пять миллионов) штук.</b></p>	
<p>2.6. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <b>денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</b></p>	
<p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <b>23.04.2019г.</b></p>	
<p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (проценты по облигациям) должно быть исполнено: <b>24.04.2019г.</b></p>	
<p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по биржевым облигациям эмитента определенного выпуска (серии) за соответствующий отчетный (купонный) период): <b>120 300 000 (Сто двадцать миллионов триста тысяч) рублей.</b></p>	
<p>2.10. В случае если доходы по ценным бумагам эмитента не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты доходов по ценным бумагам эмитента: <b>данный факт отсутствует.</b></p>	

3. Подпись	
3.1. Генеральный директор ПАО «Группа ЛСР»	 М.Ю. Соколов (подпись)
3.2. Дата «24» апреля 2019 г.	м.п.